

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

Altre proposte a pag. 7

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci -

Tel. 0461 421824 - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

La FENICE snc
TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

TRENTO COLLINA EST ZONA SERVITA

Bellissima villa singola in posizione strategica, moderna con grandi vetrate e terrazzi. Sviluppata su due livelli oltre il piano garage con cantina, stube, ufficio grande piscina con accesso diretto al giardino ben curato di circa 800 mq. Ampia metratura circa 600 mq. di cui ampio atrio, soggiorno, pranzo, cucina, 4 stanze da letto, quattro bagni, ripostiglio. Ideale anche per due unità abitative. **Informazioni solo in ufficio previo appuntamento.**



**Cestari
Suardi**

Le nostre
migliori
proposte
a pag.
4/5/6

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

**RINNOVA
IMMOBILIARE**

www.rinnovaimmobiliare.com
info@rinnovaimmobiliare.com

TRENTO, VIA G. GRAZIOLI N. 85

Emiliano Decarli 3487482153
Marco Decarli 3927126709

Le nostre migliori proposte a pag. 03



Tel. 0461.209508

Tel. 0461.917555

WWW.INTERMEDIA-TN.IT

Le nostre migliori proposte a pag. 12 - 13

Artecasas

Le nostre migliori proposte a pag. 11

Via Perini, 177 TRENTO

Tel 0461.1728892 Cell 348 4106109

www.artecasatrento.it



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi 11/b

Tel. 0461.261081

www.immobiliarezinari.com
segreteria@immobiliarezinari.com

Le nostre migliori proposte a pag. 11

SOLUZIONE CASA

TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5

T. 0461.234526 T. 0461.391764

Le nostre migliori proposte a pag. 8 - 9

info@soluzionecasa.tn.it www.soluzionecasa.tn.it

I nostri servizi:

- valutazione preliminare dell'immobile
- ricerca e predisposizione documentazione
- promozione immobile
- analisi e gestione delle richieste
- visite selezionate all'immobile
- affiancamento fino alla compravendita effettuata.

Le nostre migliori proposte a pag. 2

Pergine Valsugana (TN)

Via Pennella, 5 -

Tel. 0461 534339

agenziaaruioch@gmail.com

IDEA!!



RUIOCH
AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

STUDIO 55
AGENZIA IMMOBILIARE

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it

tel. 0461/329384

cell. 348/3551259



Nuova realizzazione

Residenziale con struttura dal design moderno dotato di aree comuni ad uso esclusivo dei proprietari. **Costruzione in classe "A"** architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Soluzioni di varie metrature: tutte le unità godono di ampi terrazzi, appartamenti al piano terra affacciati su giardino privato e attico con roofgarden.



BOSENTINO: RIF. TN393:

In posizione panoramica e servita, proponiamo in esclusiva bilocale al primo piano con ascensore composto da cucina-soggiorno, stanza matrimoniale e bagno con doccia. Ampio balcone, termoautonomo. Completo di cantina e posto auto privato. APE ND.

TRENTO:

RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco.

Trattativa riservata.

Maggiori informazioni

in ufficio



TRENTO: CRISTO RE: TN384:

all'ultimo piano, servito da ascensore, proponiamo appartamento totalmente ristrutturato nel 2016 così composto: ingresso, soggiorno con terrazzino esposto ad est, cucina semi-abitabile, camera matrimoniale, camera doppia con balcone, stanza singola, grande bagno finestrato con doccia. Completo cantina. Posti auto condominiali. A.P.E. in fase di definizione.



**LAGO DI GARDA:
RIF. TN389:**

In zona Torri del Benaco proponiamo in vendita in esclusiva villa di nuova costruzione con magnifica vista lago. La villa è disposta su due livelli ed è così composta: grande zona giorno con cucina in open space con accesso al terrazzo di oltre 70mq, 3 matrimoniali, 3 bagni, lavanderia, ripostiglio, cantina, ampio giardino privato e piscina. Completano la proprietà posti auto privati coperti. Certificata in Classe energetica A. Fine lavori 2022. Per maggiori informazioni 0461830080



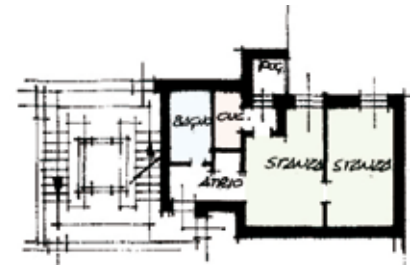
QUARTIERE LE ALBERE:

una città nuova, un nuovo quartiere, un nuovo modo di vivere. Appartamenti di varia metratura, uffici e negozi. Casaclima B. Maggiori informazioni nel nostro ufficio presso il quartiere Le Albere Viale Della Costituzione n.7. Telefono 334-2452790 0461419161



**TRENTO:
VIA MOGGIOLI:
RIF: TN391:**

vendiamo in esclusiva appartamento di 60mq composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, stanza matrimoniale, bagno finestrato e ampio balcone. Posti auto condominiali. Ideale anche per investimento. termoautonomo, con infissi recenti. APE D



TRENTO:C.SO BUONARROTI: TN392:

in esclusiva, proponiamo appartamento bilocale composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balconcino, stanza matrimoniale, bagno. Posto auto di proprietà privata. Recentemente ristrutturato. APE D



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.

**MEZZOCORONA:
RIF. TN390:**

In zona centrale, proponiamo elegante attico, servito da ascensore, con vista aperta. Ampio ingresso, importante zona giorno con caratteristica stube, cucina abitabile con dispensa e zona pranzo, ripostiglio; nella zona notte: tre camere matrimoniali, doppi servizi finestrati, ripostiglio. Terrazzi e balconi perimetrali a tutto l'attico con vista aperta a 360 gradi. A completamento soffitta, cantina, grande garage di mq.83 e cortile di proprietà esclusiva. APE in fase di realizzazione.



**LOCALITA BRIONE (CONDINO)
DI TRENTO: RIF: TN368:**

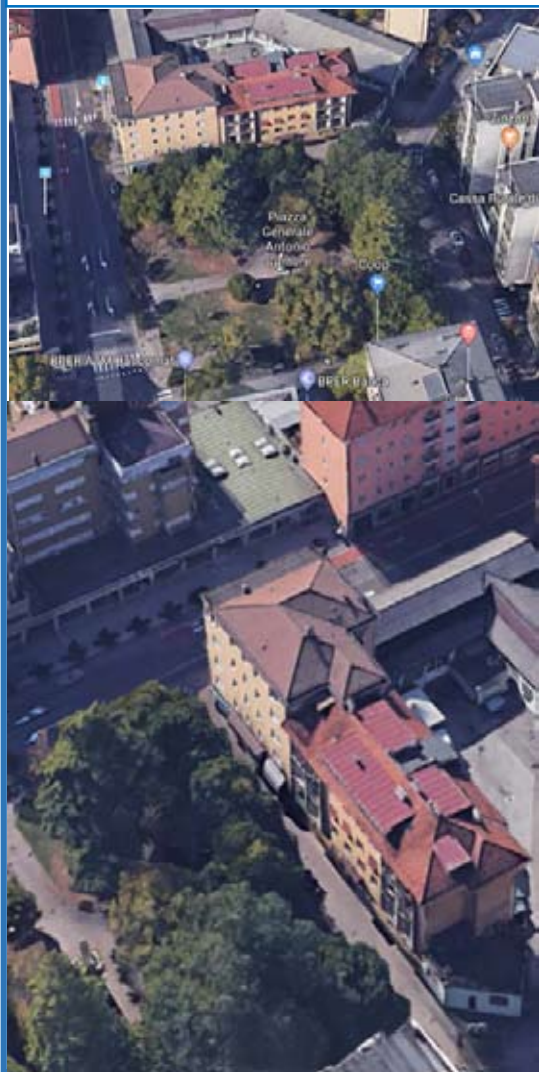
Vendeslo stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND

Trento, Via Linz 93



Immobiliare
Spinbau Srl

www.spinbau.it info@ited.it



P.zza Gen. Cantore, 6 – Trento (TN)

RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO

Nuovo ascensore, sopralzo e recupero del sottotetto, con nuova copertura, cappotto termico, riscaldamento autonomo

TRENTO QUARTIERE CRISTO RE

E' stata ultimata la ristrutturazione della palazzina di nostra proprietà in Piazza general Cantore 6 a Trento (TN). E' stata rimessa completamente a nuovo con rifacimento dell'involucro con **cappotto termico**, nuovi serramenti **triplo vetro**, nuove tapparelle motorizzate e cassonetti coibentati, nuova copertura in legno di tipo ventilato. Tutti gli appartamenti sono **termoautonomi**. Possibilità di fruire del **bonus fiscale** per le ristrutturazioni.

3 appartamenti in vendita.



Classe A - Riscaldamento e raffrescamento a pavimento
Deumidificazione - Triplo vetro

INFORMAZIONI 0461-830080 AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI



GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI

Vendiamo garage, box e posti auto coperti in autorimessa presidiata con cancello automatico, a partire da 16.000 €. Possibile detrazione 50% del costo di costruzione sull'imponibile IRPEF previsto del bonus ristrutturazioni per l'acquisto di garage, box o posto auto pertinenziale.

L'impresa Immobiliare Spinbau Srl rilascia una dichiarazione nella quale sono attestate le spese di realizzazione del box o posto auto.

VARIE METRATURE DISPONIBILI



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi 11/b - **Tel. 0461.261081**
www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com



TRENTO CENTRO

In zona di forte passaggio, vicinanza Duomo e dalle facoltà di Economia, Sociologia e Lettere, vendiamo locale vetrinato con ampio spazio esterno di proprietà e magazzino a piano interrato, ideale per fast-food, negozio e/o ufficio.

Riferimento AG306



TRENTO CENTRO

In zona di forte passaggio vendiamo ampio locale commerciale vetrinato di circa 150 mq., a piano interrato magazzino 100 mq e garage. Bellissime finiture.

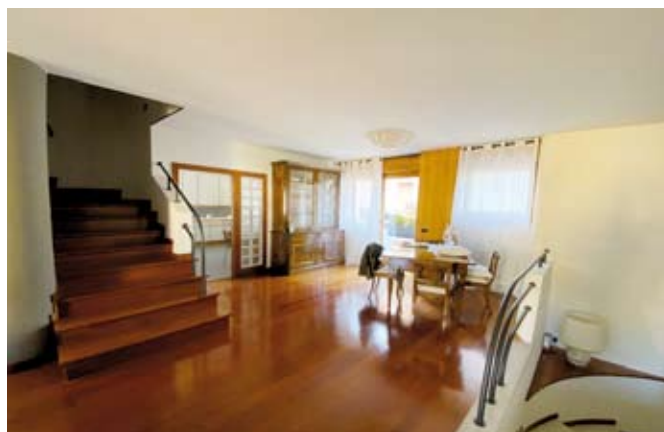
Riferimento AG303



TRENTO SUD

In zona servita nelle vicinanze del centro direzionale - commerciale Big Center, vendiamo-affittiamo locali ad uso ufficio di circa 270 mq, disponibilità di posti auto. Ottime finiture.

Riferimento AG307



TRENTO CENTRO

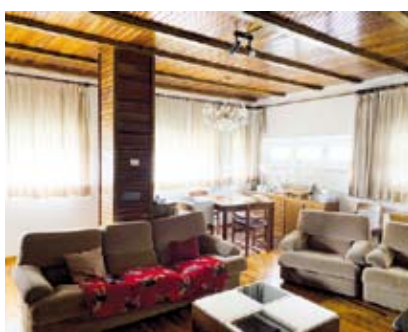
In zona tranquilla e residenziale vendiamo SPLENDIDA VILLA composta da due appartamenti indipendenti. Ulteriori informazioni presso nostri uffici, previo appuntamento.



FAI DELLA PAGANELLA

In posizione panoramica e soleggiata, in centro paese, proponiamo villette a schiera di nuova costruzione. Ogni unità è composta di soggiorno, angolo cottura, tre camere, doppi servizi, giardino privato, balconi, ampio box doppio e taverna. Finiture di ottimo livello, possibilità di detrazioni fiscali.

Riferimento AG249



MEZZOLOMBARDO

In palazzina di sole quattro unità vendiamo ampio appartamento tutto piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, doppi servizi e dispensa. Disponibilità di garage, giardino e posto auto. Prezzo interessante.

Riferimento AG304



INIZIO VAL DI NON

In posizione soleggiata, tranquilla e circondata dal verde vendiamo ampio terreno con costruzione al grezzo ideale per realizzare immobile residenziale e/o struttura ricettiva, allevamento animali o altro ancora.

Riferimento AG305

CAPITAL
IMMOBILIARE



A



in esclusiva



Bolghera, in trifamiliare proponiamo appartamenti 2/3/4 stanze: piano terra con giardino privato, primo piano con terrazzo da oltre 50 mq, attico su 2 livelli con oltre 60 mq di terrazze. Garage e cantina. Consegna 2022

B

in esclusiva



B+

in esclusiva



Bolghera, casa singola con 4 appartamenti ristrutturati; due a piano terra e due a primo piano, tutti con ingressi indipendenti. Posti auto e garage. Ulteriori informazioni, solo in ufficio. Prezzo su richiesta.

Trento città, attico ristrutturato a nuovo su due livelli con due terrazze, giardino e piscina privata; ampia zona living, studio, 3 stanze da letto, 3 bagni, lavanderia e palestra. 330 mq, impianto d'allarme e video sorveglianza. Disponibile da subito. Per ulteriori informazioni contattateci. Prezzo su richiesta

superbonus 110%

in esclusiva



B

in esclusiva



Riva del Garda, viale Trento, primo piano con ascensore libero su 3 lati: ingresso, soggiorno/cucina, 2 balconi, 3 stanze da letto, 2 bagni, cantina, p. auto cond., termoutonoma, aria condizionata. Lavori 110% già deliberati: infissi, cappotto. € 245.000

Via dei Cappuccini in casa di 5 unità, piano terra con ingresso indipendente: soggiorno-cottura, terrazzo a sud, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno e ripostiglio. Posto auto privato. Termoautonomo. No spese condominiali. € 235.000

CAPITAL IMMOBILIARE S.r.l.s.
Via Dosso Dossi, 7 - Trento

0461 421 945

329 687 4617

info@immobiliare-capital.com

info



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 215.000
TERLAGO

100 mq
Terrazze
2 stanze

Garage
C.E. fv
Rif: v204



ATTICO
VIA LORENZONI

TERRAZZA
200 mq
5 stanze

Garage
C.E. FV
Rif: v303



€ 107.000
via MUREDEI

45 mq
ultimo piano
soffitta

balcone
C.E. F.V.
Rif: v620



€ 110.000
TRENTO

1 Stanza
1 Bagno
42 MQ

Terrazzina
C.E. C
Rif: v115



€ 90.000
TRENTO NORD

40 mq
Posto auto
coperto

C.E. fv
Rif: v137



€ 298.000
VIA PALERMO

3 Stanze
98 mq
Balcone

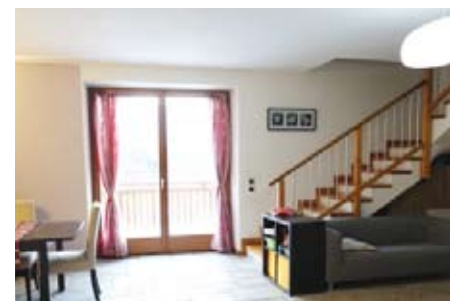
Cantina
C.E. FV
Rif: v339



€ 135.000
TRENTO NORD

1 Stanza
42 MQ
Garage

Terrazza
CLASSE C
Rif: v115



€ 280.000
BARCO di SOTTO

Giardino
190 MQ
Garage

Nuova
C.E. fv
Rif: v612



€ 230.000
VALLELAGHI

3 stanze
3 bagni
190 mq

Deposito
C.E. FV
Rif: v303



€ 395.000
TRENTO SUD

Indipendente
GIARDINO
Da ristrutturare

CLASSE F.V.
Rif: v651



€ 200.000
SAN PIO X

2 stanze
88 mq
Terrazza

Garage
C.E. F.V.
Rif: v263

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Ai nostri consulenti immobiliari puoi CHIEDERE di più!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 180.000
NUOVO

2 Stanza
NUOVO
NO spese

Cantina
C.E. B
Rif: v216



€ 243.000
ALDENO

3 Stanze
155 mq
Balcone

Garage
C.E. FV
Rif: v315B



€ 250.000
BASELGA di PINE'

120 MQ
GIARDINO
Garage

3 stanze
2 cantine
Rif: v314



**VILLA
ESCLUSIVA**

1.550 MQ DI PARCO
Rif. 608



€ 485.000
VILAZZANO

Schiera di testa
223 mq
Giardino

Garage
C.E. FV
Rif: v624



€ 325.000
ULTIMO PIANO

3 stanze
TERRAZZA
127 MQ

Cantina
C.E. FV
Rif: v325



€ 600.000
VIA CERVARA

3 stanze
207 mq
Attico

Terrazza
C.E. FV
Rif: v320



€/mese 450
VIA DEI MILLE

Negoziò
C.E. FV
Rif: ca08



RESA 5%

Negoziò
194 MQ

C.E. D
Rif: cv06



**UFFICIO /
NEGOZIO**

247 mq
4 bagni
3 posti auto

TRENTO
CL. F.V.
Rif: cv55



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



CLES Luminoso loft totalmente personalizzabile, situato in posizione strategica con vista su Palazzo Assessorile nel cuore di Cles.

Prezzo € 290.000



CLES Esclusivo appartamento decorato da preziosi affreschi in posizione centrale, con affaccio su Piazza Granda e posto auto privato.

Prezzo € 600.000



PREDAIA (VERVO') Antica casa contadina da ristrutturare, disposta su quattro livelli, con terreno edificabile adiacente adibito ad area verde.

Prezzo SU RICHIESTA



PREDAIA (VERVO') Terreno edificabile della superficie complessiva di 1735 mq con spettacolare vista sulle Dolomiti di Brenta.

Prezzo € 105.000



TRENTO NORD Luminoso bilocale situato all'interno di una palazzina di recente costruzione, dotato di cantina, garage e vista sul parco.

Prezzo € 207.000



TRENTO (loc. ROMAGNANO) Interessante investimento, terracielo completamente da ristrutturare con possibile realizzazione di più appartamenti.

Prezzo SU RICHIESTA



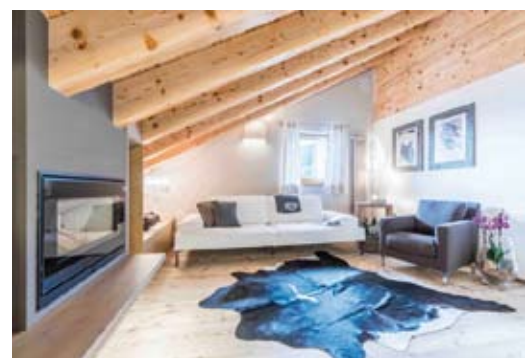
VIGOLO VATTARO Trilocale a piano terra, con due camere, un bagno, terrazza privata e un garage. L'immobile viene venduto in nuda proprietà e arredato.

Prezzo € 75.000



LEVICO TERME Esclusivo bilocale ristrutturato recentemente dotato di tutti i comfort e curato nei dettagli con finiture in legno.

Prezzo € 250.000



FOLGARIA

Fantastico attico con travi a vista e rivestimenti in pietra e larice, che si fonde con l'ambiente montano di questa splendida località.

Prezzo SU RICHIESTA



FOLGARIA Un nuovo concetto di edilizia residenziale. Gli appartamenti saranno composti da 2 camere, 2 bagni, giardino o terrazzo, garage e cantina.

Prezzo SU RICHIESTA

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



CIVEZZANO

vendesi ampio ed elegante appartamento con ingresso indipendente composto da: grande salone, cucina, 3 bagni, 3 camere, balconi, giardino, gazebo, sauna, garage doppio, cantina e posto auto privato. Ottime finiture 170 mq. **Euro 450.000,00**



ALDENO

vendesi porzione di casa indipendente in centro composta da 3 unità di circa 300 mq totali + soffitte, avvolti, cantine, balconi e cortile privato. Ideale per superbonus 110%. **Euro 330.000,00**



VILLAZZANO

vendesi prestigiosa porzione di casa sapientemente ristrutturata terra cielo composta da garage, ampia stanza ammobiliata, salone, cucina abitabile arredata con balcone, 4 servizi, 5 camere, balcone e splendida mansarda. **Euro 680.000,00**



VILLAZZANO

vendesi in piccola palazzina con ascensore luminosa mansarda esposta sud est ovest composta da soggiorno, ampia cucina abitabile, 2 camere, studio, servizio, tutti i locali hanno l'uscita sui balconi, due cantine, posto auto e garage. **Euro 295.000,00** appartamento comprensivo di posto auto e 2 cantine. **Euro. 25.000,00 garage**



MATTARELLO

vendesi in bifamiliare villa con 1.600 mq di giardino composta da salone cucina 4 camere 3 servizi stube cantina ampio garage per 2 o più auto e 2 posti auto coperti. **Euro 550.000,00**



VIALE TRIESTE

vendesi appartamento ristrutturato a nuovo e arredato con mobili nuovi composto da soggiorno, angolo cottura, ampio camera matrimoniale servizio finestrato balcone. Posti auto condominiali. **Euro 180.000,00**

BESENELLO IN ZONA COLLINA



NUOVA REALIZZAZIONE

**Residenza Rio Secco
Classe energetica A+**

immersa nel verde,
zona tranquilla e soleggiata.
Varie tipologie di appartamenti
e soluzioni.

Miniappartamenti, due stanze e tre stanze.
Giardino di proprietà, garage e cantina.

NUOVA EDIL

Nuova Edil S.a.s.
di Dorigatti Paolo & C.
Via Grebeni, 15
38060 - Besenello (Trento)

Tel. 0464 820220 | Fax 0464 820220
info@nuovaedil.it | www.nuovaedil.it





AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 agenziauioch@gmail.com



€ 185.000

CIVEZZANO, posizione centrale servitissima Duplex mansardato. Zona giorno oltre 30 mq con ampie finestre e vetrate, luminosa e con vista; bagno con vasca e doccia; due camere. Garage, ampia cantina e stube! Nessuna spesa condominiale.



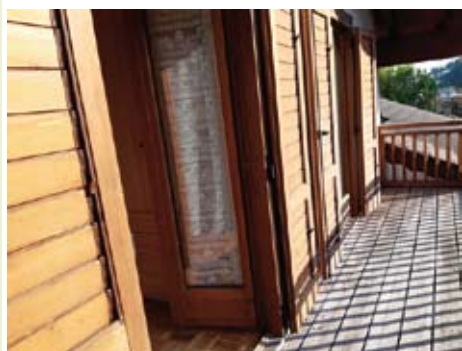
€ 355.000

PERGINE, Viarago schiera di testa libera tre lati con curato giardino, soleggiata, vista panoramica. Abitazione su tre livelli, ampia metratura, quattro camere e studio, cucina abitabile, tre bagni finestrati, balconi. Piano seminterrato con garage e cantina. Posto auto privato nel piazzale. Termoautonoma, serramenti pvc triplo vetro. Perfette condizioni.



€ 235.000

PERGINE, centro Abitazione terra-tetto ristrutturata integralmente, libera due lati, indipendente, ben rifinita. Piano terra con garage per piccola vettura, cantina. L'abitazione è disposta notte e giorno, con due camere e bagno finestrato a piano primo; accogliente zona giorno con salottino separato, balcone, wc-lavanderia al piano mansarda. Parzialmente arredato. Soleggiato



€ 120.000

S.ORSOLA

Zona centrale vicino a tutti i servizi. Soleggiata mansarda con terrazza privata vista panoramica e balcone. Zona giorno, 2 stanze, bagno finestrato. Posto auto coperto privato. No spese condominiali. Arredata, libera subito.



€ 460.000

Sogni una casa nel verde, tranquilla, poco distante dalla città? Sulla prima collina di Civezzano, nella frazione di Roverè, proponiamo casa libera su tre lati, da interrato a tetto, indipendente, ampie terrazze, giardinetto, orto.



€ 240.000

CIVEZZANO, Penedallo In nuova piccola palazzina classe en. A, appartamento con ampia soleggiata zona giorno e terrazza coperta molto strutturabile; disimpegno, una matrimoniale con balcone e due camerette, bagno fin. e wc di servizio. Cantina e due posti auto privati. Scelta finiture.



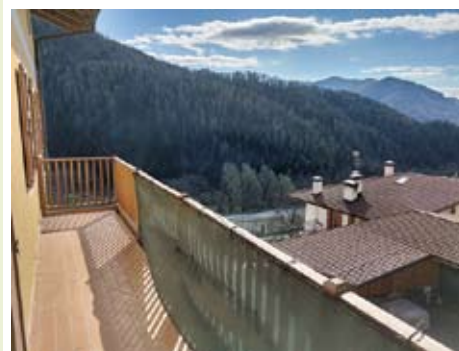
€ 215.000

PERGINE, zona residenziale vicina al centro ampio soleggiato appartamento libero tre lati. A piano terzo (no ascensore): ingresso, cucina abitabile, bel soggiorno con terrazza coperta vista castello, bagno fin., ripostiglio, tre comode stanze. Cantina privata, deposito comune per bici-motorini. Posto auto nel piazzale condominiale. In buone condizioni. Disponibile subito.



€ 127.000

CALDONAZZO centralissimo e servito appartamento in palazzo d'epoca ristrutturato con ascensore. Ottimo come investimento. Termoautonomo. Ingresso, bagno con doccia, due camere medie, soggiorno-cottura. Semiarredato con blocco cucina.



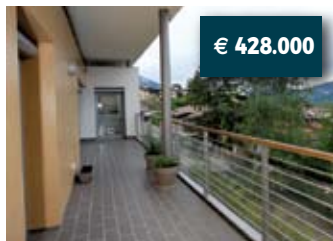
€ 115.000

MONTAGNAGA DI PINÈ

Soleggiato miniappartamento, ottime condizioni. Arredato e disponibile subito. Due balconi con vista panoramica. Cantina e posto auto esterno privato. Termoautonomo.



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 428.000

VILLAZZANO

IN ESCLUSIVA vendiamo elegante e luminoso appartamento con fantastica vista sulla città, composto da: ingresso, soggiorno con uscita su terrazzo, cucina a vista, tre stanze, due bagni, ripostiglio/lavanderia, due poggiali, cantina e garage doppio. Palazzina signorile di recente costruzione a risparmio energetico. Riscaldamento a pavimento, tapparelle motorizzate, impianto di allarme. Classe Energetica B



detrazione
€ 96.000



€ 690.000

CLARINA, VIA MEDICI

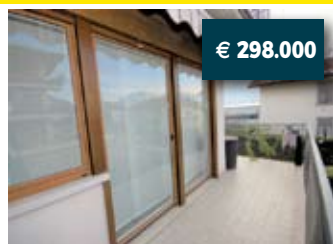
in piccola palazzina di prossima realizzazione, vendiamo IN ESCLUSIVA signorile ATTICO con ampi terrazzi: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disimpegno notte, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, cantina, garage doppio. Pannelli fotovoltaici, pompa di calore, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, ventilazione meccanica controllata, deumidificazione. Detrazione "Sismabonus" €. 96.000. Classe Energetica A+.



€ 228.000

TRENTO SUD ZONA CASTELLER

IN ESCLUSIVA vendiamo in recente palazzina appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze, bagno, cantina, garage e posto auto privato. Riscaldamento a pavimento. Finiture di pregio. Immerso nel verde. IMMOBILE LOCATO AD EURO 700,00/mese. Cl. En. B, lpe 58,38 kWh/m² anno



€ 298.000

POVO CENTRO

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento rinnovato nel 2015: ingresso con armadio guardaroba, spazioso soggiorno-pranzo, balcone abitabile, angolo cucina, ripostiglio, disimpegno notte, due camere, due bagni, ulteriore balcone, cantina e garage. Termoautonomo. Ape in fase di rilascio.



€ 430.000

TRENTO ZONA PORT'AQUILA

vendiamo in palazzo storico ESCLUSIVO appartamento composto da: ampio soggiorno-cottura, due stanze, doppi servizi, GRANDE TERRAZZO DI 110 MQ, soffitta. Termoautonomo. Riscaldamento a pavimento. Possibilità di garage in affitto. Ape in fase di rilascio.



€ 118.000

TRENTO NORD

in ESCLUSIVA vendiamo luminoso miniappartamento a primo piano: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno, spazioso poggiolo e garage. Termoautonomo. OTTIMA ESPOSIZIONE. Totalmente arredato. Ideale anche come investimento. Ape in fase di rilascio



€ 1.250

VIA GRAZIOLI

AFFITTIAMO in palazzo storico ufficio ristrutturato a nuovo di circa 110 mq ultimo piano e composto da: ingresso, tre ampi locali, bagno finestrato, grande terrazzo, posto auto privato. Impianto di condizionamento. Ape in fase di rilascio. Libero da subito!



€ 215.000

ZONA UNIVERSITA' DI TRENTO

vendiamo luminoso miniappartamento all'ultimo piano in nuova ristrutturazione, completo di cantina. Scelta finiture. Consegna giugno 2021. Pannelli fotovoltaici. Riscaldamento a pavimento. Impianto di raffrescamento, Pompa di calore. Serramenti triplo vetro. Classe Energetica B



€ 480.000

POVO-MESIANO

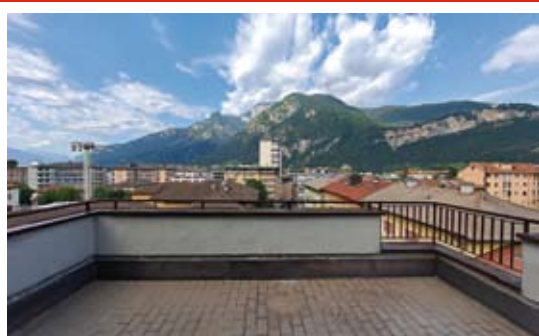
vendiamo in PICCOLA E RECENTE PALAZZINA, luminoso appartamento ULTIMO PIANO: ingresso, piccolo soggiorno-cucina, tre spaziose stanze, doppi servizi finestrati, balcone, GRANDE TERRAZZO, garage e posto auto. Vista Panoramica. Ideale anche per investimento! Classe Energetica A+



€ 270.000

ZONA CORSO BUONARROTI

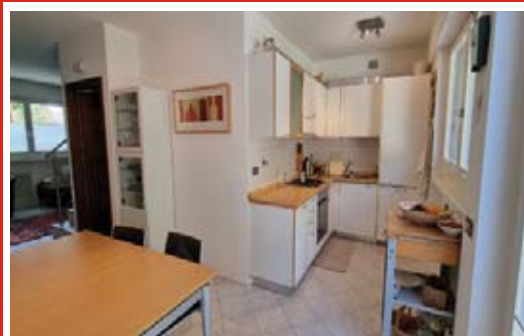
vendiamo in condominio signorile appartamento composto da: ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno finestrato, ripostiglio, due poggiali, cantina e garage di proprietà. Arredato. Libero da subito! Ape in fase di rilascio.



A1C1531-TRENTO VIA MALFATTI € 630.000,00 vende appartamento da ristrutturare ad ultimo piano con splendido e ampio terrazzo panoramico con vista aperta sulla città e montagne circostanti. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi e terrazzo. Ascensore. Garage doppio. Cl: D IPE: 174,78 kWh/mq. Cl: D; IPE: 135,59 kWh/mq



A1C1534-BASELGA DI PINE' € 870.000,00 vende intera palazzina composta da 7 miniappartamenti, 3 appartamenti bicamere, 2 negozi con accessori e 2 depositi. Ideale per ristrutturazioni con recupero fiscale. **Info: 3404500581**



A1C1538-TRENTO ROMAGNANO € 360.000,00 vende graziosa casa a schiera con piccolo giardino in accesso. A piano terra: atrio, soggiorno, cucina con accesso ad altro giardino e bagno; a piano primo: 3 stanze, bagno e balcone; nell'interato: cantina, centrale termica e ampio garage doppio; sul tetto impianto fotovoltaico con conto energia con costi ridottissimi annui per l'energia, serramenti con triplo vetro appena sostituiti. Cl: D; IPE: 121,24 kWh/mq.



A1C1416-TRENTO POVO € 550.000,00 vende caratteristica porzione di casa terracielo in posizione panoramica e soleggiata con vista aperta sulla valle. Ingresso indipendente, ampia zona giorno, 4 camere, 2 bagni, balconi, cantine e giardino esclusivo di circa 100 mq. Ottimo stato. Esposizione sud - ovest. Cl: E; IPE: 195,06 kWh/mq.



A1C1519-TRENTO CITTA' € 540.000,00 vende nuovo signorile appartamento a piano alto con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica. Grande garage. Prezzo impegnativo, informazioni in agenzia. Carlo 3358173116. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq



A1C1362-TRENTO VILLAZZANO CENTRO € 490.000,00 vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, nuovo e intero ultimo piano libero su 4 lati A piano terra eventuale locale hobbies/studio e 3 posti auto ad € 30.000,00. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cappotto, pannelli solari e tapparelle elettriche. Finiture di pregio. Cl: A; IPE: 17,76 kWh/mq

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuaroi.it



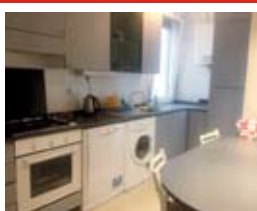
A1C1489-TRENTO CENTRO CITTA' € 330.000,00 vende appartamento libero su 3 lati RISTRUTTURATO A NUOVO. Ingresso, luminoso soggiorno con cucina, disimpegno, 2 stanze da letto, 2 bagni F + C, cantina e soffitta. Cappotto, serramenti in legno triplo vetro antisfondamento con zanzariere e tapparelle elettriche, riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione, ricambio d'aria meccanizzato, predisposizione aria condizionata e impianto di allarme di qualità. Possibilità di cessione del recupero fiscale. Cl: B; IPE: 19,25 kWh/mq



A1C1527-TRENTO VIA GIUSTI € 540.000,00 vende in piccola palazzina luminoso appartamento di circa 190 mq. in ottime condizioni disposto su due livelli e libero su tre lati con poggolo rivolto a ovest, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 4 stanze, 2 bagni finestrati, terrazzino, e locale lavanderia/stireria. L'immobile con un limitato intervento si presta anche ad essere diviso in due unità abitative indipendenti. Due posti auto e due ampie cantine. Cl: D; IPE: 117,76 kWh/mq. **Info 3358173116.**



A1C1509-TRENTO ADIACENTE CENTRO STORICO € 540.000,00 vende al quinto piano in posizione tranquilla luminoso e signorile appartamento termoautonomo così composto: ingresso, grande salone con poggolo, cucina abitabile, due grandi stanze matrimoniali con cabina armadio, terza stanza, due bagni finestrati, lavanderia e grande cantina. Possibilità di realizzare quarta stanza. Cortile con posti auto esterni in affitto. Cl: D; IPE: 125,78 kWh/mq.



A1C1529-TRENTO BOLGHERA € 300.000,00 vende in condominio ben abitato spazioso e luminoso appartamento con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre spaziose stanze, bagno finestrato, 2 poggoli, cantina e garage. Cl: D; IPE: 115,25 kWh/mq. **Info 3404500581**



A1C1497-TRENTO ZONA GABBILO € 128.000,00 vende in contesto residenziale molto tranquillo, miniappartamento est-ovest composto da ingresso con cucinotto, soggiorno, stanza da letto, ripostiglio e bagno. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 123,748 kWh/mq.



A1C1523-TRENTO ZONA VIA DEI MILLE € 355.000,00 vende luminoso appartamento accuratamente ristrutturato ed ottimamente esposto. Ingresso, ampia zona giorno con moderna cucina a vista, balcone a sud, 2 stanze e 2 bagni. Cantina. Condizionatore. Finiture di pregio e ottime condizioni pari al nuovo. Piano alto con ascensore. Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.



A1C1518-TRENTO LUNGO FERSINA € 395.000,00 vende ampio appartamento con 3 balconi in elegante condominio ben abitato. Recentemente ristrutturato con finiture di pregio e in perfetto stato. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze matrimoniali, bagno f., ripostiglio e cantina. Possibilità realizzo terza stanza. Posizione tranquilla. Cl: D; IPE: 111,25 kWh/mca.



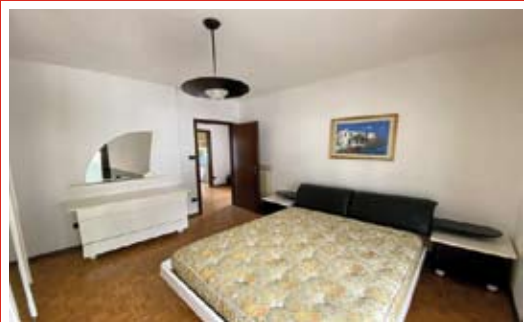
A1C1423-TRENTO BOLGHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 9 unità vende nuovo appartamento a piano intermedio con terrazzino e vista aperta. Garage, posti auto esterni. Possibilità scelta finiture interne. TRATTATIVA RISERVATA.

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



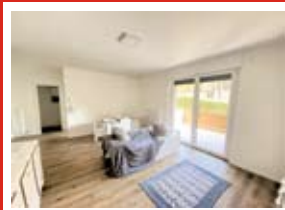
A3C1585-TRENTO VELA € 317.000,00 vendesi villetta a schiera di testa pronta abitare, così disposta: piano interrato: centrale termica, cantina sottoscala e garage; piano terra: cortile di 16 mq; piano rialzato: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, disbrigo, bagno di servizio, balcone e scala; Piano primo: camera matrimoniale, due stanze, disbrigo, bagno finestrato e due balconi; sottotetto: soffitta pavimentata di 40 mq. Possibilità acquisto arredi. Cl: G; IPE: 310,91 kWh/mq. **Info 329 1946524**



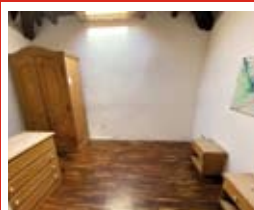
A3C1599-TRENTO ZONA CORSO BUONAROTTI X € 190.000,00 vendesi appartamento piano primo, da ristrutturare, così disposto: ingresso, disbrigo, soggiorno, cucinino, camera da letto matrimoniale, seconda camera, ripostiglio, bagno finestrato, soffitta e cantina. Riscaldamento autonomo. Zona comoda a tutti i servizi. Cl: G; IPE: 256,93 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1600-TRENTO SUD €445.000,00 In esclusiva vendiamo casa singola, da ristrutturare, con terreno di 400 mq. Fabbricato libero su tutti i lati, così suddiviso: a piano terra: due garage e due depositi; a piano rialzato: due locali ad uso commerciale; a piano primo: appartamento quattro stanze: bagno, corridoio e balcone; a piano sottotetto: ampio locale uso soffitta. Possibilità realizzare tre unità abitative. Cl: G; IPE: 256,93 kWh/mq. **Per info 320 4549760**



A3C1553-MARTIGNANO € 260.000,00 in piccola palazzina vendesi appartamento a piano terra completamente ristrutturato così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, ripostiglio, bagno finestrato, disbrigo, bagno di servizio, balcone, cantina e garage. Zona comoda e ben servita. Cl: C; IPE: 104,00 kWh/mq. **Info 3291946524**



A3C1467-TRENTO SUD € 109.000,00 vendesi caratteristica casa storica appartamento ultimo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. Posto auto assegnato. Casa di 6 unità abitative. Riscaldamento autonomo. esposto sud/est; Cl.: G; IPE: 507,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1574-TRENTO ZONA CORSO BUONAROTTI € 275.000,00 a pochi passi dal centro, vendesi appartamento primo piano così disposto: soggiorno con cucina a vista, disbrigo, bagno finestrato con vasca, camera matrimoniale, camera doppia e due balconi Completano la proprietà la cantina di 10 mq ed il comodo garage. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto arredi. Cl: D; IPE: 157,49 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1506-TRENTO GARDOLLO € 128.000,00 in condominio ben tenuto vendesi appartamento a piano alto con buona esposizione, così disposto: ingresso, 2 camere da letto, 1 bagno, cucina-soggiorno, un balcone. Posti auto condominiali. Ascensore. Possibilità di garage. Cl: D; IPE: 152,79 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1502-TRENTO SAN PIO X € 230.000,00 in condominio ben tenuto vendesi appartamento a piano alto strepitosamente esposto al sole, così disposto: ingresso, disbrigo, due matrimoniali, terza camera, 1 bagno, cucina, soggiorno, ripostiglio, due balconi. Posti auto condominiali. Ascensore. Cl: G; IPE: 297,23 kWh/mq. **Info 347 0438976**



A3C1567-TRENTO PIAZZA CANTORE € 125.000,00 vendesi appartamento piano primo, abitabile da subito, così disposto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo con zona armadio, camera da letto matrimoniale, seconda camera e bagno finestrato con velux. Possibilità di acquisto arredi. Riscaldamento autonomo e basse spese di condominio. Zona comoda a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 156,93 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1556-TRENTO MATTARELLO € 245.000,00 Vendesi appartamento a piano primo così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno con doccia, disbrigo e terrazzo esposizione ovest. Possibilità acquisto garage grande ad € 25.000,00. Zona comoda e ben servita. Cl: D; IPE: 153,50 kWh/mq. **Info 3204549760**



A3C1463-TRENTO ZONA FOGAZZARO € 230.000,00 vendesi a primo piano appartamento da ristrutturare, così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, due camere singole, bagno finestrato, disbrigo, ripostiglio e balcone ad est. Completano la proprietà la cantina e la soffitta. Possibilità acquisto garage. Cl.: E; IPE: 127,12 kWh/mq. **Info 347 0438976**



A3C1572-ALDENO € 230.000,00 vendesi porzione di casa terra/cielo totalmente ristrutturata, composta da: terrazzo d'ingresso, deposito, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, bagno con doccia, scala; a piano primo: studio, camera matrimoniale con cabina armadio e bagno, disbrigo, 2 balconi e scala; piano secondo: disimpegno, due camere, bagno finestrato e balcone. Completa la proprietà la soffitta. Possibilità garage in affitto. Interessante recupero fiscale. Vendita completamente arredata. Cl: E; IPE: 234,29 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1501-TRENTO ZONA TOP CENTER € 210.000,00 vendesi appartamento piano alto, pronto abitare, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, disbrigo, bagno con vasca e balcone ad ovest. Possibilità arredi. Infissi esterni nuovi. Aria condizionata. Tapparelle elettriche. Posti auto condominiali. Cl: B; IPE: 40,26 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1560-TRENTO SAN DONA' € 540.000,00 vendesi bifamiliare terra cielo in zona molto tranquilla, già suddivisa in due unità abitative e così composta: piano terra: cortile, cantina e garage con tre posti auto; piano primo: ingresso, cucina a vista, soggiorno, disbrigo, bagno finestrato, due camere da letto matrimoniali, terrazzo/cortile e balcone; Piano secondo: scala d'accesso esterna con poggolo, ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno finestrato e balcone. Possibilità acquisto arredi. Cl: D; IPE: 130,91 kWh/mq. **Info 329 1946524**



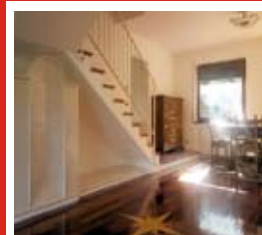
A2C2016-VOLANO, € 195.000,00 praticissimo a tutti i servizi, vende in piccola palazzina appartamento posto a primo piano composto da ampio ingresso, spazioso soggiorno pieno di luce con uscita su terrazzino, cucina separata abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, due camere singole e bagno finestrato. Completa la proprietà un comodo garage di 26 mq, a piano interrato. Appartamento con riscaldamento autonomo, pochissime spese di gestione, prontamente abitabile. Cl. D; IPE: 183,16 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2027-VOLANO € 500.000,00 in zona collinare e privilegiata del paese, vende rustico + finiele con 3500 mq. di terreno. L'immobile, completamente da ristrutturare, è composto da un primo corpo di casa distribuito su tre livelli; piano terra, primo e sottotetto per totali 260 mq. più un secondo immobile, ex finiele, disposto su due livelli, piano terra e primo per totali 110 mq. Completa la proprietà un bellissimo terreno pianeggiante, ora vigneto di totali 3.500 mq. Cl. E; IPE: 217,11 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1996-ROVERETO MARCO € 180.000,00 TRE CAMERE, GARAGE E CANTINA A PREZZO SCONTATO!! appartamento giorno notte ultimo piano in piccola palazzina, composto a zona giorno da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, scala per la zona notte. A zona notte, grande stanza da letto matrimoniale, stanza singola di dimensioni generose dove poter posizionare due letti e comoda terza stanza da letto singola; tre balconi e ripostiglio nel sottotetto. Completa la proprietà ampio garage di 17 mq. e cantina. Cl. D IPE: 127,57 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C2025-ISERA € 560.000,00 ... con incantevole vista su Rovereto, casa singola dalle dimensioni generose e con tutti gli accessori. Composta a piano terra da garage doppio, zona stube, cantine e piccolo appartamento per gli ospiti con soggiorno con cottura, stanza da letto, bagno e gradevole giardinetto. A primo piano trova spazio un importante salone con stufa ad ole, cucina abitabile con uscita su ampio terrazzo e giardino, studio e bagno finestrato. A secondo piano due camere da letto e bagno finestrato ed a zona mansarda ulteriore stanza con bagno finestrato. Ideale per chi ama l'indipendenza, necessità di ampi spazi e senza voler uscire troppo dalle comodità che offre la città... Cl. D; IPE: 129,59 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1905-NOGAREDO € 690.000,00 incantevole villa composta a piano terra da ingresso, immenso salone con ampie aperture scorrevoli sul giardino e con tetto in legno a vista, stufa ad ole e zona caminetto, ampia cucina abitabile; due stanze da letto matrimoniali, due ampie stanze da letto singole, doppi servizi finestrati. Sopralco/studio con vista sul salone. Veranda in parte coperta provvista di barbecue con camino e stupenda vista sulla Vallagarina. Giardino di circa 800 metri. Due garage per un totale di tre posti macchina, cantina, lavanderia e stube tirolese. Cl. C; IPE: 112,30 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C2007-ROVERETO CENTRO VIA MATTEO DEL BEN € 170.000,00 ampio appartamento con ingresso, soggiorno con balcone a sud, cucina separata abitabile, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, bagno finestrato. Cantina. Palazzina con ascensore. Cl. D; IPE: 182,15 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C1998-A2 KM DA CALLIANO AFFASCINANTE CASALE IN SASSO € 690.000,00 antico casale tutto in sasso a vista, originariamente un vecchio mulino, circondato da oltre 11.000 mq. di terreno. Il casale si sviluppa su due piani distinti con 2 grandi appartamenti di circa 170 mq. cadauno con ingresso, salone con cucina a vista e stufa ad ole, antichi porticati con travi in legno sapientemente recuperati, 3/4 camere da letto, balconi, vista rio, doppi bagni. A piano seminterrato troviamo la centrale termica, 2 cantine e garage. Dall'adiacente vecchio granaio è stato ricavato di recente un grazioso minipartamento disposto su due livelli completamente ristrutturato. Nel terreno insistono due stalle ideali per chi vuole avere animali. Cl. D; IPE: 140,23 KWh/mq. Info 335 6675161

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C2008-ALAS MARGHERITA € 269.000,00 SUPER PANORAMICA, villa a schiera in contesto di assoluto prestigio e molto panoramica. La casa è composta da piano terra con accesso da piccolo giardino, zona giorno open space, bagno di servizio finestrato, ampio balcone sul lato ovest. Primo piano con tre stanze da letto, cabina armadio, secondo bagno finestrato ed ampio balcone sul lato ovest. A piano seminterrato garage doppio e locale pluruso cantina/lavanderia. Riscaldamento autonomo, pannelli solari e pochissime spese di gestione!! Cl. D IPE: 127,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1998-MARCO DI ROVERETO € 163.000,00 PREZZO RIBASSATO!! In recente piccola palazzina accogliente appartamento giorno notte ottimamente esposto. Composto al secondo piano da ingresso, gradevole e luminosa zona giorno con balcone a sud con soggiorno e cucina a vista ed angolo studio, bagno di servizio; scala interna per l'accesso alla zona notte mansardata composta da stanza da letto matrimoniale, stanza singola con uscita su balcone a sud, secondo bagno finestrato con velux. Garage di circa 26 mq. a piano terra... Bello ed accogliente!!! Cl. C; IPE: 127,30 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1939-ROVERETO CENTRALISSIMO!! In contesto di assoluto prestigio, pieno di luce, libero su tre lati. Appartamento con ingresso, stupenda zona giorno con uscita su terrazzo coperto di 40 mq., disbrigo, tre comode stanze da letto, doppi servizi. Cantina e possibilità di garage singolo o doppio!! Nel cuore di Rovereto con possibilità di scelta delle finiture interne. La palazzina è dotata di finiture di assoluto pregio e di tutti i più elevati standard qualitativi costruttivi: cappotto esterno, pannelli solari, pannelli fotovoltaici, riscaldamento a pavimento, ascensore, ecc. Cl. A+; IPE: 28,60 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1978-ROVERETO VIA DRIO-POZZO € 179.000,00 in una delle zone più ambite della città, appartamento in piccolo contesto composto da ingresso, luminoso soggiorno con uscita su balcone a sud, cucina separata abitabile con uscita su secondo balcone, disbrigo/ripostiglio, comoda stanza da letto matrimoniale, stanza singola di buone dimensioni, bagno finestrato. A piano interrato garage con annessa cantina. Posti auto scoperti condominiali in cortile privato e parco condominiale. Cl. D; IPE: 185,79 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1963-TOLDI DI NORIGLIO € 488.000,00 ... in uno dei borghi più belli d'Italia... Prestigioso rustico in sasso composto da due unità abitative. A piano terra miniappartamento con proprio ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura ad avvolto, ampia stanza da letto, bagno. A primo piano con ingresso privato, l'appartamento padronale composto da anosa stanza/ingresso, accogliente cucina con zona pranzo ed angolo relax con caminetto, bagno di servizio. A secondo piano splendido e spazioso soggiorno con stufa ad ole, zona studio/libreria, bagno finestrato; a terzo piano mansardato travi a vista, grande camera padronale, stanza matrimoniale con cabina armadio, stanza singola. Bagno finestrato con velux. CASA E CONTESTO DAL FASCINO UNICO. Cl. E; IPE: 190,25 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1968-ROVERETO CENTRALISSIMO, il sole e la vista te la offre l'appartamento, le finiture le puoi scegliere tu. Piano alto in fase di ristrutturazione con possibilità scelta delle finiture. Ingresso, salone con grande cucina a vista balcone ad angolo, bagno di servizio, disbrigo con separazione zona notte, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato con balconcino, 2 stanze matrimoniali ed una singola, balcone. A piano interrato grande cantina. Interessante formula di recupero fiscale dei lavori di ristrutturazione!! Possibilità di box auto nelle vicinanze. Cl. D; IPE: 179,69 KWh/mq. Info 335 6675161



A2C2022-MORI CENTRO STORICO € 136.000,00 appartamento in piccola casa di poche unità completamente ristrutturata e con giardino comune sfizioso appartamento con ingresso, soggiorno con balcone vista giardino, cucinotto semi abitabile con secondo balcone, disbrigo, grande bagno finestrato, 2 stanze da letto. Di proprietà esclusiva cantina a piano interrato e piccolo garage. Cl. C; IPE: 115,10 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C1984-VOLANO € 298.000,00 vende casa singola da riattare composta da appartamento di 160 mq. a primo piano; sottotetto con possibilità di ricavare una o più unità abitative e piano terra di 160 mq. dove ricavare garage e locali accessori. Piena di luce e sole, immobile ideale per poter beneficiare delle attuali detrazioni fiscali!! Cl. E; IPE: 204,67 KWh/mq. Info 3355616956



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

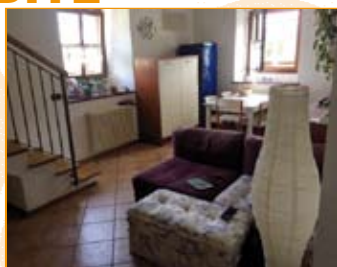
VENDETE



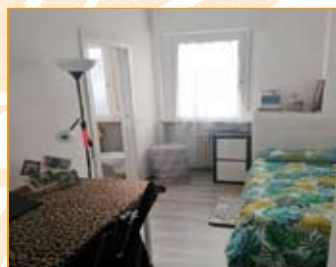
TRENTO, via Scopoli: ampio bicamere da ristrutturare libero su tre lati, molto soleggiato, con balcone. Di pertinenza soffitta e cantina, posti auto comuni. **€ 190 mila**



TRENTO, zona Cristo Re: in nuova realizzazione ad elevato risparmio energetico ultime disponibilità: mini appartamento a piano terra con piccolo giardino, completo di garage. Possibilità di scelta finiture interne. Consegna estate 2022. Classe Energetica A+. **Da € 130 mila + garage**



TRENTO, SUD: caratteristico e spazioso mini appartamento pari al nuovo posto a piano secondo ed ultimo senza ascensore, disposto su due livelli. Posto auto assegnato. Parzialmente arredato. **€ 209 mila**



TRENTO, via Vannetti: vendiamo ricamere ristrutturato, terzo piano con ascensore; soggiorno-cucina con balcone, due stanze matrimoniali, una stanza singola, due bagni, ripostiglio e cantina. Buona resa come investimento per locazione. **€ 298 mila**



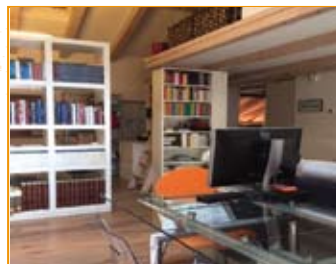
TRENTO, Bolghera: In piccolo contesto abitativo, appartamento di mq. 110 utili composto di ampio ingresso, luminoso salone con balcone, cucina separata, due stanze da letto medie, stanza matrimoniale con balcone, bagno finestrato, wc lavanderia; cantina e posto auto coperto. Necessità di qualche lavoro di ammodernamento. Serramenti e caldaia autonoma di recente installazione. **€ 345 mila**



TRENTO: adiacente centro storico, immobile di pregio, ultimo piano con ascensore, disposto su due livelli. Importante zona giorno open space con balcone abitabile, due stanze, bagno finestrato, stanza padronale con bagno privato e terrazzo di mq. 20. Garage doppio di mq. 50 con cantina di mq. 12. **Maggiori info in ufficio.**



POVO: in bellissima posizione, nuova realizzazione in piccola palazzina, classe energetica A+, disponibilità di appartamenti anche di grande metratura, piano terra con giardino, primo piano e piano attico con spaziosi terrazzi. Garage doppi e cantina. Info solo in ufficio previo appuntamento.



ALDENO: in zona centrale e servita grazioso mini appartamento semiarredato posto all'ultimo piano con travi a vista. Mq. 65 commerciali, termo-autonomo poche spese condominiali **€ 136 mila**



ALTIPIANO DI PINE', Bedollo Monte Peloso: interessante immobile di recente ristrutturazione, da personalizzare nelle finiture. Trattasi di due appartamenti con ingressi indipendenti: bicamere mansardato di mq. 65 netti più stube di mq. 20 a piano terra e duplex di mq. 115 netti. A completamento ampio piazzale per posti auto. Possibilità di acquistare l'intero immobile. Assolutamente da vedere. **€ 145 mila bic. € 175 mila duplex**



BESENELLO: villetta indipendente, in splendida posizione panoramica, grande metratura, con circa mq. 1000 di spazi esterni. L'abitazione si sviluppa sul primo e secondo piano; tre grandi stanze con bagno annesso, terrazzo, zona giorno open space. La parte a piano terra è adibita a zona garage, cantina, locali tecnici. **Maggiori info in ufficio**



FRASSILONGO, frazione: porzione di casa su due livelli. A piano terra piccolo appartamento con cucina, stanza da letto, soggiorno e bagno, da ammodernare e con possibilità di unire al piano primo, attualmente al grezzo, di mq. 100 circa, open space con soppalco. Locale deposito di mq. 20 a piano terra e mq. 3200 di terreno circostante. **€ 179 mila**



SEGONZANO, Parlo: piccolo borgo con vista aperta sulla valle di Cembra, interessante porzione di casa parzialmente ristrutturata; bicamere abitabile da subito con giardino, orto e garage. Soffitta da ristrutturare. Risalente agli anni '60, la casa è ubicata in un contesto paesaggistico invidiabile. **€ 145 mila**



SEGONZANO, Stedro: interessante porzione di casa in buono stato abitativo su due livelli. Tetto e serramenti ristrutturati, l'interno da ammodernare; doppi servizi, tre stanze, cucina e soggiorno, due balconi. Circa mq. 65 per piano. Completa di piccolo garage e avvolto. **€ 135 mila**



VAL DI NON, Nanno: in contesto abitativo di sole due unità abitative, in posizione tranquilla e molto soleggiata, trcamere di ampia metratura con soggiorno stube, pranzo, cucina, bagno, balcone. A piano terra avvolto ristrutturati, cantina, legnaia, portico per due posti auto, giardino e orto. **€ 137 mila**



VEZZANO: zona centrale, ultimo piano con ascensore, appartamento ristrutturato di 100 mq. comm. composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, scala di accesso al piano superiore, due stanze con la possibilità anche di una piccola terza stanza. Termoautonomo con pochissime spese condominiali. Spazioso garage. **€ 214 mila**



VILLAZZANO: in nuova realizzazione ad alto risparmio energetico, ultima disponibilità: ultimo piano con terrazzo, due stanze, cucina soggiorno, doppi servizi. Completo di garage. Possibilità di scelta finiture interne. Consegna estate 2022.



Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)
Tel. 0461.234526
Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)
Tel. 0461.391764
info@soluzionecasa.tn.it

B019: ZONA BUC



RISTRUTTURATO
DO TERRAZZO DI
so, ampio soggiorno
terrazzo, doppi
media, stanza r
T.A., impianto as
tralizzato, predis
condizionata).
fitta. Possibilità
Cl. En N.D.



CENTRO STORICO

A001: CENTRO STORICO: IN SPLENDIDO PALAZZO STORICO recentemente ristrutturato, proponiamo ottimo monolocale esposto a sud servito da ascensore. Ingresso arredabile con portoncino blindato, zona giorno/notte con cucina a scomparsa, bagno cieco con doccia. T.A., Cl. En. N.D.

€ 200.000



CENTRO STORICO

A013: PERGINE: IN PIENO CENTRO STORICO, grande mini appartamento al terzo piano in palazzo con ascensore. Soggiorno - cucina, camera matrimoniale e bagno. Posto bici coperto !!! OTTIMO PER INVESTIMENTO !!! T.A., Cl. En. D

€ 105.000



INVESTIMENTO

A025: V. MACCANI: In zona servita dai tutti i servizi, vendiamo immobile posto ad ultimo piano e così composto: ampia zona giorno con angolo cottura ed uscita sul balcone, camera da letto matrimoniale e bagno cieco con vasca. P. auto esterno privato. Appartamento A REDDITO! T.A., Cl. En. N.D.

€ 115.000



INVESTIMENTO

A031: SOLTERI: ACCOGLIENTE BILOCALE POSTO AL SECONDO ED ULTIMO PIANO situato nella zona più servita della città. Pratico ingresso, zona giorno con intimo living, l'area cottura a vista e lo sfogo sul grande balcone, spaziosa stanza matrimoniale, bagno. Ottima soluzione anche per investimento.. Cl. En. N.D.

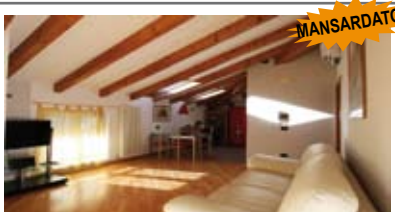
€ 108.000



RISTRUTTURATO

B003: MARTIGNANO: A MARTIGNANO, FUORI DAL TRAFFICO E VICINO AI SERVIZI, vendiamo ampio e luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cucina, balcone, stanza matrimoniale, stanza media, doppi servizi e ripostiglio. Cantina. Box a 23.000 € aggiuntivi. Giardino condominiale. T.A., Cl. En C

€ 220.000



MANSARDATO

B009: CIVEZZANO: SPLENDIDO ULTIMO PIANO IN CENTRO, con luminoso living con zona soggiorno e zona cottura, balcone, disbrigo arredabile, generosa stanza matrimoniale, grande camera doppia e bagno finestrato. Grande garage. T.A., Cl. En. N.D.

€ 220.000



PIANO ALTO

B010: GARDOLO: APPARTAMENTO A PIANO ALTO, aggiornato nel 2008 con ampio soggiorno/cucina, balcone con vista, disbrigo notte, stanza matrimoniale, spaziosa camera singola e bagno finestrato. Possibilità di garage. Cl. En. N.D.

€ 128.000



ESPOSIZIONE S-E-O

B029: CRISTO RE: APPARTAMENTO ESPOSTO SU 3 LATI, con luminoso soggiorno con uscita sul balcone, cucinino, camera matrimoniale e doppia, dispensa/ripostiglio, bagno finestrato. Cantina e soffitta. Deposito per bici o moto comune. Cl. En. N.D.

€ 189.000



INTERESSANTE

B035: CRISTO RE: APPARTAMENTO IN PICCOLA PALAZZINA, ampio soggiorno - cucina con uscita sul primo balcone, ripostiglio, disbrigo, due camere, una matrimoniale, stanza doppia con uscita sul secondo balcone, bagno finestrato. Cantina. Garage venduto a 20.000€ aggiuntivi. Cl. En N.D.

€ 250.000



ZONA UNIVERSITA'

B052: ZONA UNIVERSITA': A POCHI PASSI DAL DUOMO, IN CONDOMINIO SIGNORILE, proponiamo appartamento RISTRUTTURATO così composto: ingresso, ampia e luminosa zona giorno con cucina a vista e balcone, due ampie stanze, doppi servizi e un ripostiglio/studio. Cantina di proprietà. Cl. En N.D.

€ 355.000



OTTIMO

B060: POVO: IN ZONA CENTRALE E IN PALAZZINA DI RECENTE COSTRUZIONE, appartamento a piano intermedio soleggiato e con splendida vista. Ingresso arredabile, ampio soggiorno con uscita sul balcone a sud-ovest, cucina, secondo disbrigo, due stanze matrimoniali con uscita sul proprio balcone, doppi servizi. Cantina, BOX e numerosi p.auto cond.. Cl. En. D.

€ 314.000



C048: S



LIMITROFO AL LICEO
dido appartamento
in palazzina di 4 uni
zi, gli ampi volumi
minosità sono le ca
cipali dell'appartam
mq. netti. Giardino
e cantina. Ulteriori
sottostanti l'appart
lità di un box dopp
stube a 50000 euro
Cl. En. N.D



0461.234526



0461.391764



CONSIGLIO:
TERRAZZA
80 MQ

CON SPLENDI-
80 MQ.. Ingres-
sorno-cucina con
servizi, stanza
matrimoniale.)
spirazione cen-
posizione aria
Generosa sof-
BOX in affitto.
€ 430.000

PIOX
RICERCATO

DA VINCI, splen-
3 stanze d'epoca
tà. I generosi spa-
e l'eccellente lu-
ratteristiche prin-
to di ben 130
da 30 mq., garage
60 mq. di locali
amento. Possibi-
o con deposito/
aggiuntivi. T.A.,
€ 435.000

AMPIO BALCONE

B054: TRENTO NORD: LUMINOSO APPAR-
TAMENTO ESPOSTO A SUD-EST. Ingresso, ampia
zona giorno con uscita sul balcone, cucina
separata, stanza matrimoniale e media, bagno.
Comoda cantina e Garage. Immobile in ottime
condizioni venduto semiar-
redato. T.A., Cl. En. N.D. **€ 190.000**

Residenza MIA **TOP CLASS**

D020: VILLAMONTAGNA: NUOVA Resi-
denza "MIA", in palazzina di 6 unità, posizione
panoramica e soleggiata, proponiamo appor-
tamenti 2 stanze con doppi servizi e terrazze/
giardino. Elevato comfort abitativo, architettu-
ra moderna e utilizzo di fonti
energetiche rinnovabili. Con-
segna fine 2021. Cl. En. A+
da **€ 285.000**
+ garage/p.auto

AMPIO TERRENO

G003: BEDOLLO: SOLUZIONE INDIPENDENTE,
BIFAMILIARE/SINGOLA attualmente composta da
2 unità indipendenti, parzialmente ristrutturate
composte ciascuna da zona giorno ed angolo
cottura a vista, disbrigo arredabile, 2 matrimoniali,
bagno f.. Soffitta. Ampio terre-
no. Possibilità di ampliamento.
DA ULTIMARE. T.A., Cl. En. N.D. **€ 169.000**

TERRA-CIELO

H004: SUSÀ' DI PERGINE: AMPIO TERRA-
CIELO su 3 LIVELLI, composta da ampio garage di
55 mq e 2 ampie cantine. A 1mo piano appor-
tamento composto da: ingresso, soggiorno - cucin-
a, 3 camere e un bagno f.. Al 2nd piano soffitta al
grezzo. * Possibilità di realizzo
di 2 appartamenti indipenden-
ti o di un'unica soluzione.* T.A.,
Cl. En. N.D. **€ 249.000**

SCHIERA DI TESTA

H014: VILLAZZANO: AMPIA SCHIERA DI TE-
STA OTTIMAMENTE ESPOSTA in buone condizioni.
Ingresso, stanza o studio, ampio soggiorno con
zona pranzo, splendido terrazzo, cucina abita-
bile a vista sul soggiorno, antibagno/ripostiglio,
bagno finestrato. Zona notte
con 2 stanze, giardino e bagno
finestrato. Ampio box, e canti-
na. T.A., Cl. En. E. **€ 430.000**

ATTICO

B056: CENTRO STORICO: SPLENDIDO ATTI-
CO DISPOSTO SU DUE LIVELLI CON TERRAZZA DA
30 MQ.. Vista panoramica sulla città e sul castello
del Buonconsiglio. Ampio living con zona cucina e
relax dotato di caminetto di design, camera singola,
ripostiglio/lavanderia, ampio bagno con doccia/
vasca, camera singola, splendi-
do soppalco con camera padro-
nale e bagno. T.A., Cl. En. D. **€ 465.000**

C047: POVO: IN QUADRIFAMILIARE ottimo appartamento da 100 mq. commerciali a
piano rialzato ottimamente esposto. Ingresso indipendente, atrio, soggiorno cottura con
uscita sul balcone a sud, ripostiglio dispensa, disbrigo, 3 stanze (M+D+S),
balcone e doppi servizi. Pauto in box e cantina/lavanderia. T.A., Cl. En. D **€ 329.000**

VISTA LAGO

G006: TENNA: VILLA INDIPENDENTE CON VISTA
PANORAMICA SUL LAGO L'immobile è composto a
piano terra da ingresso, grande soggiorno con cam-
mino e finiture di pregio, cucina abitabile, bagno
f.. A primo piano, 3 matrimoniali, una camera sin-
gola, 2 bagni f. e ampio balcone
con vista sul lago. Giardino da
400 mq., ampio garage e canti-
na. T.A., Cl. En. N.D. **€ 550.000**

ECOBONUS 110%

H011: ALDENO: PORZIONE DI CASA IN CEN-
TRO STORICO, abitazione di 60 mq. parzialmente
ristrutturata, ingr., cucina abitabile, soggiorno,
bagno f., stanza matrimoniale, 2nd trilocale da 60
mq. da risanare, soffitta alta di circa 50 mq., can-
tina/avvolti, box auto, p.auto
privato. T.A., Cl. En. F (Ideale
come soluzione plurifamiliare) **€ 160.000**

I004: BOLGHERA: RARO APPARTAMENTO DA 180 MQ. NETTI in PREGIATO contesto storico
composto di sole 4 unità abitative. Ampio ingresso, cucina abitabile, ampia zona living con
sala da pranzo e salotto, 2 camere matrimoniali, balconi, 2 stanze doppie,
doppi servizi finestrati, lavanderia, ripostiglio. Raro garage di 30 mq., 2 p. auto
privati e ampia cantina. ** Immobile unico nel suo genere **. Cl. En. N.D. **€ 598.000**

AMPIO DUPLEX

C005: VIGOLO VATTARO: IN CENTRALISSIMA
PORZIONE DI CASA BIFAMILIARE, ampia soluzione
su due livelli con cucinino, living/pranzo, soggiorno,
studio, bagno, pogggiolo, scala a chiocciola
per il piano mansardato, tre stanze (M + D+ S),
ripostiglio, bagno e secondo
pogggiolo. Cortine, garage, stu-
be, legnaia, giardinetto e due
cantine. T.A., Cl. En. N.D. **€ 249.000**

IN QUADRIFAMILIARE

AMPIO GIARDINO

H002: M. BONDONE: IN VILLA BIFAMILIARE
con VISTA BRENTA, appartamento su due livelli
composto da ingresso, ampio soggiorno pranzo
con caminetto e terrazzino, cucina abitabile, di-
sbrigo, 2 matrimoniali, bagno f., al livello mansar-
dato ampio openspace con zona relax, tre stanze,
terrazzo e bagno f.. Cantina.
Ampio giardino di proprietà.
Cl. En. F **€ 230.000**

2 UNITA'

H012: VIGOLO VATTARO: PORZIONE di edi-
ficio LIBERA SU TRE LATI e composta da DUE AP-
PARTAMENTI da ca. 55 mq. netti cadauno. Tutto
DA RISTRUTTURARE, molto interessante in questa
particolare annata di SUPERBONUS !! Ampia sof-
fitta. Due avvolti e una cantina
oltre a 150 mq. di terreno ad-
dito ad orto. T.A., Cl. En. G. **€ 165.000**

LIBERTY

atesinacasa

imservizi srl

atesinacasa - im servizi srl
Trento - Piazza Centa 7**348 5149604 - 346 8425547****atesinacasa@yahoo.it****COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI**

VENDESI A TRENTO TERRENO DI MQ 15.480
PROSPICIENTE S.S.12 DEL BRENNERO – zona classificata D1a PRG del Comune di Trento, destinata alla produzione industriale e artigianale di beni materiali ed immateriali (con annessi uffici e punti vendita), alla lavorazione di prodotti agricoli e forestali, allo stoccaggio di materiali energetici, agli impianti per le comunicazioni ed i trasporti, a concessionarie di vendita di auto e veicoli commerciali, a deposito e vendita di materiali e macchinari per le costruzioni ed a servizi di interesse collettivo quali mense, bar e ristoranti. PER INFORMAZIONI E SOPRALLUOGO TELEFONATE ORE UFFICIO

**LEVICO TERME**

vendiamo in esclusiva zona via Vittorio Emanuele prestigiosa villa con ampio terreno di pertinenza, in posizione soleggiata e panoramica. Trattativa riservata, telefonare per eventuali informazioni e sopralluogo al 348/5149604.

**LAVIS**

in nuovo edificio di 12 unità abitative, prenotiamo panoramici appartamenti 2/3 stanze con ampi terrazzi, cucine abitabili, doppi servizi, parcheggi di superficie, garages e cantine. A piano terreno 2 unità abitative con AMPIO GIARDINO di proprietà esclusiva. Edificio in casa clima "A+" - finiture di pregio, consegna prevista primavera 2022.

**LAVIS ZONA CENTRALE**

vendiamo - mq 125 - spazioso e luminoso appartamento termoautonomo posto al secondo piano con ascensore composto di: soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, ripostiglio, bagno finestrato, due balconi e poggiate, possibilità di secondo bagno - cantina e garage. APE in fase di rilascio

**TRENTO VIA MACCANI EURO 170.000**

vendiamo in posizione servita appartamento mq 140 in piccolo edificio ideale per investimento e divisibile in due unità abitative. APE in fase di rilascio.

**VALLELAGHI VEZZANO**

centralissimo e rifinito APPARTAMENTO mq 150, ultimo piano con ascensore, finemente arredato e disposto su due livelli. ampia zona giorno con panoramico terrazzo, cucina abitabile e bagno finestrato; zona notte composta di due grandi matrimoniali, stanza singola, bagno padronale con velux. Completa. l'unità' cantina e posto auto di proprietà esclusiva.

**MARTIGNANO**

- IN ESCLUSIVA - vendiamo in splendida posizione ampio appartamento panoramico - mq 180 - su più livelli, di nuova ristrutturazione. L'immobile ha un ingresso indipendente ed è così composto: Piano primo: ampio soggiorno, angolo cottura o cucina abitabile, bagno finestrato, camera/studio due ampi balconi. Piano secondo: zona notte con tre grandi camere da letto, disbrigo, secondo bagno finestrato, terzo poggiate e scala che conduce al soppalco con velux. A piano interrato ampio garage doppio.

SUSÀ - APPARTAMENTO - € 168.000



Proponiamo in vendita nel centro di Susà appartamento ristrutturato posto al secondo ed ultimo piano di una porzione di casa anch'essa ristrutturata nel 2008. L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno con angolo cucina e area pranzo, ampia stanza matrimoniale, comodo disbrigo/ripostiglio con attacco per lavatrice, bagno finestrato; al piano soppalco si trova una seconda ampia stanza matrimoniale con ulteriore spazio per ricavare un angolo studio/lettura. L'appartamento è aperto su due lati (est/ovest) ed è molto luminoso. Completa la proprietà un ampio garage a piano terra. Termauto autonomo e senza spese condominiali! C.E. fase di rilascio

TRENTO CENTRO - MINI - € 195.000



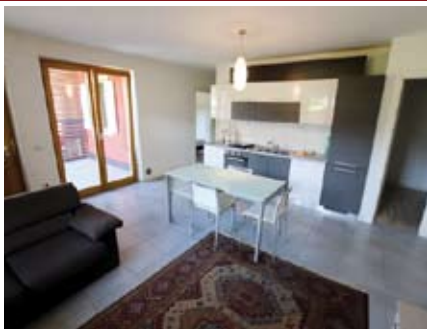
In posizione molto tranquilla (lungo Fersina), vendiamo ampio mini appartamento. Sito al secondo piano di un condominio degli anni '80 perfettamente mantenuto dotato di ascensore, l'appartamento è così disposto: ingresso, ampio e luminoso soggiorno con zona pranzo, cucina separata, ampio disbrigo - camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e grande balcone. Vi è inoltre l'aria condizionata con due splitter (zona giorno/zona notte). Completa la proprietà un'ampia cantina. Possibilità di acquisto posto auto. C.E. F

TRENTO - 2 STANZE - € 287.000



VIA DEI CAPPUCINI SOLO INVESTIMENTO
Proponiamo stupendo appartamento completamente ristrutturato, così disposto: atrio, soggiorno, area pranzo con cucina a vista, due ampie stanze, bagno finestrato, balcone, completo di ampia, cantina, soffitta e di due posti auto. C.E. in fase di rilascio

ISCHIA - GRANDE MINI - € 200.000



Proponiamo in vendita grande mini appartamento ad Ischia, in complesso residenziale molto recente e ben abitato. L'appartamento è sito al piano terra, con cortile e posto auto esterno di proprietà, si presenta in ottime condizioni ed è così disposto: ingresso, ampia zona soggiorno con angolo cucina a vista, stanza matrimoniale, disbrigo, bagno, ulteriore stanza. Completa la proprietà un grande garage doppio. Si vende completo di arredi (arredo bagno, arredo stanza, cucina) C.E. B

MONTAGNAGA - 2 STANZE - € 160.000



Per gli amanti della tranquillità, della vicinanza al verde e della vista aperta proponiamo in vendita questo grazioso appartamento ristrutturato 5 anni fa. L'appartamento si trova in una posizione estremamente tranquilla e soleggiata, in un complesso residenziale di 4 unità abitative ed è così disposto: ingresso, zona soggiorno con area pranzo e cucina a vista, corridoio, stanza matrimoniale e stanza singola (entrambe con sfogo sul pogggiolo), bagno finestrato, comodo ripostiglio/dispensa e spazioso pogggiolo. Completa l'immobile una spaziosa cantina ed il cortile condominiale dove si possono parcheggiare 1 - 2 autovetture. -impianto filodiffusione C.E. in fase di valutazione

MATTARELLO - 3 STANZE - € 480.000



A Mattarello proponiamo ampio appartamento tricamere in bella palazzina di recente costruzione in classe B. L'appartamento è libero su tre lati, si presenta in ottime condizioni ed è così disposto: ingresso, disbrigo, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere, due bagni finestrati; giardino esterno che circonda la proprietà. Completo di box doppio e posto auto di proprietà esterno. Predisposto per ricavare due appartamenti (mini e due stanze). Accessori: -Riscaldamento e raffrescamento a pavimento; -Tende da sole e tapparelle elettriche; -Allarme. -Stufa a pellet. C.E. B

MAZZANIGO - PORZ. CASA - € 450.000



Nelle vicinanze di Civezzano, più precisamente a Mazzanigo, proponiamo un pezzo di rara bellezza. L'immobile è una porzione di casa, le cui origini risalgono al 1700, completamente ristrutturata nel corso degli anni. La recente ristrutturazione ha volutamente lasciato intatti alcuni dettagli che rimandano all'epoca della costruzione donando così un carattere squisitamente unico alla casa che è su un totale di quattro piani composta di: 3 camere, 4 bagni, soggiorno cucina, grande stube, cortile esterno, orto. C.E. in fase di rilascio

TRENTO NORD - APPARTAMENTO - € 390.000



Proponiamo ampio appartamento in condominio ben mantenuto servito da ascensore. L'appartamento è così disposto: ingresso, grande zona soggiorno con sfogo sul balcone esterno, cucina abitabile, corridoio, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni, ripostiglio e lavanderia. La proprietà è completata da un grande garage ed una cantina. NB: L'appartamento di 163mq è predisposto per due unità abitative. C.E. D

FRAZ. CIVEZZANO - PORZ. CASA - € 145.000



In località Garzano di Civezzano interessante porzione di casa da ristrutturare. Unità immobiliare indipendente con ottime potenzialità composta da portico dal quale si accede a due cantine/deposito con avvolti, doppio ingresso, atrio, studio/guardaroba, bagno, cucina, stanza/salotto, scala che porta al secondo piano dove troviamo un disbrigo, stanza doppia (con attacchi per cucina nel caso si desideri ricavare due unità abitative), stanza di 25 mq, soffitta, due balconi. Ideale per utilizzo Bonus fiscali. C.E. in fase di rilascio

CI POTETE TROVARE ANCHE SU



Artecasas

TRENTO Via Perini, 177

0461.1728892 348.4106109

www.artecasatrento.it

Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A21 - 1 stanza
€ 135.000


VIA SANT'ANNA RISTRUTTURATO 2° piano, OVEST, ingr., soggiorno-cucina, bagno, 1 MATRIMONIALE, balcone, CANTINA
C.E. D

B202 - 2 stanze
€ 800.000


BOLGHERA SIGNORILE 2 STANZE RISTRUTTURATO, S-O-E, ingr, soggiorno, cucina, 2 stanze m., 2 bagni f., TERRAZZO, GIARDINO, termoautonomo. POSSIBILITÀ DI ACQUISTO BILOCALE. *C.E. C*

B24 - 2 stanze
€ 220.000


ZAMBANA ULTIMO PIANO, N-O, ingr, soggiorno-cucina, 2 stanze , 1 bagno f., TERRAZZO, ripost., cantina, GARAGE.
C.E. B

B201 - 2 stanze
€ 430.000


CENTRO STORICO! COME NUOVO!, N-O-E, ingr, soggiorno-cucina, 2 stanze, 2 bagno f., TERRAZZO, soffitta, termoautonomo. *C.E. C*

B90 - 2 stanze
€ 120.000


CRISTORE ultimo p., est, ingr, soggiorno-cucina, bagno fin., 2 Stanze (M/S), Ristrutturato. *C.E. D*

C22 - 3 stanze
€ 140.000


COGNOLA 1° P panoramico, ingr, soggiorno-cucina, 3 stanze, bagno C., poggiorlo, cantina. *C.E. D*

C10 - 3 stanze
€ 350.000


VIA ZANELLA P. RIALZATO, n-o-s-e, ingr, soggiorno, cucina, 3 stanze M, bagno f., cantina. *C.E. D*

C17 - 3 stanze
€ 269.000


VILLAZZANO 1° E ULTIMO P., o-e, ingr, soggiorno, cucina, 3 stanze M, 2 bagni f., cantina, P. AUTO COPERTO. *C.E. E*

C188 - 3 stanze
€ 205.000


CANOVA, ultimo piano, S-E-O, ingr, soggiorno-cucina, balcone, 3 stanze , bagno finestrato, cantina, GARAGE. *C.E. D*

C15 - 3 stanze
€ 195.000


CIVEZZANO FRAZ. NUOVO 3° ULTIMO piano, n-o-s, ingr, soggiorno-cucina, 3 stanze M, 2 bagni finestrati, cantina. *C.E. C*

G51 - porz. casa
€ 285.000


MEZZOLOMBARDO PORZIONE DI CASA, S-O, ingr, soggiorno, cucina, 3 stanze , 2 bagni, TERRAZZO, cantina, monolocale, P. AUTO. *C.E. D*

G24 - casa
€ 410.000


LAVIS DUE APPARTAMENTI IN BIFAMILIARE, S-O-E-N, ampio garage da 160 mq., grandissimo appartamento da 175 mq con giardino, ampio bilocale da 63 mq. *C.E. B*



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A272 - 1 stanza

€ 120.000



MEANO nuovo, ingr., soggiorno/cucina, balcone, bagno, 1 matrimoniale, arredato + cantina e p.auto

B11 - 2 stanze

€ 158.000



SAN MARTINO 3° ultimo p., ingr., soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno, cantina. T.A. no spese

B84 - 2 stanze

€ 195.000



CRISTO RÈ 5° ultimo a sud, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, ripost., 2 matrimoniali, soffitta.

B53 - 2 stanze

€ 179.000



CLARINA ingr., soggiorno/cucina, balcone, bagno f., 2 stanze, soffitta, p.auto

B69 - 2 stanze

€ 145.000



PERGINE 1° piano, cucina, soggiorno, 2 stanze, 2 balconi, garage p. auto cond. + garage

B191 - 2 stanze

€ 148.000



VATTARO c. nuovo, 3° p. mansardato, sud- ovest, ingr., soggiorno/cucina, soppalco, 2 balconi, 2 stanze, bagno f., p.auto T.A. + garage

B12 - 2 stanze

€ 140.000



PERGINE sobborgo 2 livelli, ingr., soggiorno/cucina, 2 bagni f., 2 stanze, cabina arm., terrazzo, e ampio giardino. + garage

C7 - 3 stanze

€ 219.000



GARDOLO trifamigliare, al 2° ultimo e intero piano 140 mq, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, ripost., 2 bagni f., 3 stanze, soffitta, orto 100 mq., p.auto T.A.

C17 - 3 stanze

€ 269.000



VILLAZZANO panoramico, 1° ultimo p., ingr., cucinone, soggiorno, 2 terrazze, 3 stanze, 2 bagni f., ripos/lavanderia, cantina, garage.

C76 - 3 stanze

€ 228.000



MEANO c. nuovo, 1° piano di 3, ovest-est, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, 3 stanze, 2 bagni f., cantina, p.auto, T.A. + 2 garage **C.E.D**

C052 - 3 stanze

€ 165.000



PERGINE 2° piano panoramico a sud, cucinino, soggiorno, balcone, 3 stanze, bagno f. e posto auto.

G7 - villa

€ 338.000



ALDENO in villa bifamigliare con giardino, ingr., cucina, soggiorno, 2 terrazze, 2 bagni, 3 stanze, cantinone, garage, p.auto

INFORMAZIONI E PRENOTAZIONI t. 348.4138358

Il luogo ideale dove vivere

Edificio moderno in un ampio contesto di verde
Appartamenti e attici con ampie vetrate
Bistanza e tristanza con giardino o ampi terrazzi



MEZZOLOMBARDO RESIDENZA GREEN HAUS

- Classe A+
- Impianto di riscaldamento a pavimento
- Climatizzazione
- Serramenti altamente performanti
- Finiture di qualità a scelta

3 STANZE CON TERRAZZI

€ 310.000
compreso
garage e
cantina



3 STANZE CON GIARDINO

€ 325.000 compreso
garage e cantina



**DISPONIBILI
ALTRE SOLUZIONI**



2 STANZE
CON GIARDINO

€ 275.000
compreso
garage
e cantina

ABITATRENTO SRLS - Viale Rovereto, 65 - TRENTO

info@abitatrento.it - www.abitatrento.it

ABITATRENTO
IMMOBILIARE

WWW.CASEDITRENTO.IT

NAVIGA CON NOI PER LA TUA NUOVA CASA





Residenza BUONCONSIGLIO
Port'Aquila



Per tutte le soluzioni visita
www.costruzioniangelini.it

0461.916194
Via Piave, 8 TRENTO



Residenza GIARDINI 3
Port'Aquila



Residenza MALTA
Zona Centro



Tutte le Residenze
ricadono in
classe A+

e sono dotate di
pompa di calore,
riscaldamento a
pavimento e pannelli
fotovoltaici.





IN ESCLUSIVA

€ 330.000

POVO

in posizione dominante sulla vallata, vendo IN ESCLUSIVA incantevole appartamento in casa di sole due unità abitative. Ingresso da cortile/parcheggio comune, zona giorno, tre camere, due bagni, poggiolo. Ampio terrazzo praticabile e giardino terrazzato. completano l'immobile un grande garage con cantina annessa, soffitta! Termoautonomo, nessun onere condominiale! E' da vedere!



€ 69.000

Vuoi una piccola casetta immersa nel verde, con terreno e vista lago di Caldonazzo?

Abbiamo quello che fa per te! lotto di terreno di circa 6.000 mq, con rudere di baita e progetto per la realizzazione di graziosa casetta di ca. 65 mq di superficie abitativa, oltre a spaziosa cantina. Vista incantevole sul lago di Caldonazzo, Val dei Mocheni e castello di Pergine....Ulteriori info in agenzia



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI



IN ESCLUSIVA

€ 355.000

**NEL CENTRO STORICO DI TRENTO**

tra i tetti e i vicoli più affascinanti della città, in piccolo palazzetto ristrutturato, vendo in esclusiva appartamento sito a terzo ed ultimo piano (senza ascensore) già ristrutturato e completo di alcuni arredi su misura: ingresso, ampia zona giorno, due camere, due bagni, un ripostiglio ampio. Termoautonomo, basse spese condominiali!



IN ESCLUSIVA

€ 230.000

LAVIS

in condominio signorile, vendo luminosissimo appartamento dalle metrature generose! Sito a terzo piano, servito da ascensore: ingresso, ampia zona giorno-pranzo con vetrate e terrazzino, cucina abitabile, poggiolo, tre camere, bagno finestrato, ripostiglio. L'appartamento necessita di lavori di ammodernamento. Termoautonomo, completo di cantina e posto auto assegnato.

**COGNOLA**

in un contesto trifamiliare immerso nel verde con splendida vista - vendo grande e luminoso appartamento di 150 mq sito al primo piano senza ascensore così composto: ingresso, cucina, ampio salone, 3 stanze da letto, 2 bagni, 2 balconi. Completano l'immobile un giardino di 1350 mq di proprietà esclusiva, 3 posti auto coperti, garage singolo e cantina. **Trattativa riservata. Ulteriori informazioni in ufficio**

**SUSÀ DI PERGINE**

in piccolo contesto residenziale vendo in esclusiva grazioso e luminoso miniappartamento sito al piano terra con giardino: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato, terrazzino, posto auto esterno e garage doppio. L'appartamento è termoautonomo, munito di impianto di allarme e di tende parasole esterne

€ 158.000

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiaseimmobiliare.com

GLOBAL

IMMOBILIARE

dove i sogni diventano realtà

BORGO VALSUGANA

Via Fratelli, 31

0461. 752665 - 335. 5240575

www.globalimmobiliareborgo.it



CALDONAZZO CENTRO

2 VILLETTE
A SCHIERA
di testa
libere su 3 lati,
personalizzabili

Da € 460.000,00



DE PODA
IMMOBILIARE

MEZZOLOMBARDO - Via C. Devigili 4/b
info@depodaimmobiliare.it

www.depodaimmobiliare.it

S. MICHELE A/A

appartamento ristrutturato con 2 stanze, cottura, soggiorno, bagno, balcone, No spese condominiali. Ape in fase di rilascio. € 145.000.



CASA RIFINITA ESTERNAMENTE
CON CAPPOTTO E CON MARMI
ATTORNO ALLE FINESTRE

€ 85.000

MOLLARO CENTRO STORICO appartamento ristrutturato al grezzo con terrazzino libero su tre lati con accesso diretto composto da cucina, soggiorno, due stanze, bagno, incluso cantina, posto auto coperto e legnaia. Detrazioni fiscali del 50%.



€ 145.000

MEZZOLOMBARDO appartamento ristrutturato con 2 stanze, cottura, soggiorno, bagno, balcone condiviso, cantina, termoautonomo. No spese condominiali. Ape in fase di rilascio.



€ 148.000

MEZZOLOMBARDO miniappartamento al primo piano con cottura e soggiorno, stanza, bagno, corridoio, due balconi. Cantina e garage. Arredato. Classe "C"



€ 210.000

MEZZOLOMBARDO appartamento al piano terra con giardino con tre stanze, cucina abitabile, salone, bagno, ripostiglio, posto auto, con entrata indipendente. No spese condominiali. Ape in fase di rilascio



€ 220.000

MEZZOLOMBARDO appartamento al piano terra con giardino con due stanze, cucina abitabile, soggiorno, bagno, servizio. Ristrutturato. Cantina e posto auto. No spese condominiali. Ape in fase di rilascio



€ 499.000

MEZZOCORONA villetta a schiera con giardino, di 65 mq per piano su due livelli con tre stanze, cucina abitabile, salone, doppi servizi piu' piano sottotetto con bagno, garage. Ape in fase di rilascio

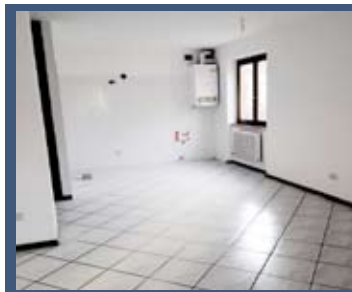
cell. 335.437775



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo
 gimaimmobiliariesnc@gmail.com
 tel. 0461/603474
 Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



SPORMINORE:
 Vendiamo casa singola, libera su 4 lati composta da 2 appartamenti indipendenti, abitabili ed in discrete condizioni. Completa il tutto soffitta, giardino e delle ampie cantine. Possibilità di ricavare garage. Ape in fase di rilascio.
Solo € 120.000



GRUMO:
 In casa di sole unità abitative vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno finestrato e 2 balconi. Termoautonomo con garage e posto auto condominiale.
No spese condominiali. Occasione da vedere!

MEZZOCORONA: Vendiamo attico in zona semicentrale con metratura notevole, circa 200 mq, completo di soffitta, terrazzo di 180 mq e garage di 86 mq. Da risanare.
Info e disegni solo in ufficio!!

MEZZOCORONA: In zona tranquilla e soleggiata vendiamo **villa**, libera su quattro lati con ampio giardino di proprietà. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: In zona tranquilla vendiamo **appartamento duplex** di ampia metratura, libero su 3 lati con ampio giardino di proprietà, cantina, posto auto di proprietà e doppio garage. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: Vendiamo in zona centrale appartamento di ampia metratura da ristrutturare, composto da cucina abitabile, soggiorno, 2 stanze grandi, bagno finestrato e terrazzo. Termoautonomo con cantina. No spese condominiali. Info e disegni in ufficio.

MEZZOLOMBARDO: In zona semicentrale vendiamo appartamento piano terra composto da ingresso, ampia zona giorno, 2 stanze doppi servizi e **giardino di proprietà**. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di cantina e garage. Possibilità di scelta finiture interne. **Ottimo prezzo.**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo appartamento composto da cucina, abitabile, soggiorno, bagno finestrato, 2 stanze, ripostiglio e 2 balconi. Ristrutturato a nuovo. Completo di garage. **€ 190.000,00.**

MEZZOCOLOMBARDO: Vendiamo appartamento ultimo piano, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia e balcone. Completo i cantina e garage. Info e disegni in ufficio.
€ Prezzo interessante!!!!

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo **bifamiliare** nuova libera su tre lati, composta da ingresso, ampia zona giorno, 3 stanze, doppi servizi e balconi. Completa di stube, garage e giardino di proprietà. **Da vedere!!!**

MEZZOLOMBARDO: In zona soleggiata vendiamo appartamento di ampia metratura, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, doppi servizi, 3 stanze, 3 balconi. Completo di cantina ed ampio garage. **Disponibile da subito!!**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo in zona soleggiata ampio miniappartamento a piano terra già arredato a nuovo. Completo di garage. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento e pannelli solari. **Prezzo super scontato.**

ZAMBANA: Siamo incaricati a vendere bifamiliare libera su 3 lati, abitabile da subito ed in ottime condizioni. Completa di giardino e stube. Il giardino è di 480 mq ed edificabile.



Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)
 Tel. 0461 601776 - 340/2541053
 info@agenziaimmobiliarevalentini.it
 visitate il sito www.agenziaimmobiliarevalentini.it
 per trovare altre proposte!



SAN MICHELE ALL'ADIGE, fraz. Grumo, vendesi spazioso bilocale sito all'ultimo piano, servito da ascensore, composto da ampia zona giorno, con accesso al balcone, matrimoniale con accesso al balcone, ripostiglio e bagno con doccia. A piano interrato cantina e posto auto coperto. Ideale anche come investimento. **€ 120.000.**



MEZZOCORONA nel cuore del centro storico di Mezzocorona si vende in esclusiva un appartamento storico di grandi dimensioni, luminoso, libero su 3 lati, con locali di metrature importanti e dettagli antichi. La metratura interna netta calpestabile sfiora i 160 mq. **€ 230.000.**



MEZZOLOMBARDO vendesi ampia schiera di testa, totalmente indipendente, con giardino privato, ampio garage, grande taverna e spaziosi balconi soleggiati. L'edificio è dotato di pannelli solari, cappotto, pannelli fotovoltaici e serramenti a triplo vetro. Possibile scelta delle finiture interne. Informazioni in ufficio.



ROVERÈ DELLA LUNA vendesi casa singola di circa 100 mq per piano, sviluppata su 3 livelli, con ampio garage e tettoia e circa 300 mq di spazi esterni. Informazioni in ufficio.



MEZZOCORONA In recente ristrutturazione nella zona centrale del paese, vendesi appartamento al secondo piano, con tetto a vista, composto da ampia zona giorno, disbrigo, 2 stanze da letto, bagno, ripostiglio, balcone e posto auto coperto. Casa di sole 5 unità abitative. Possibilità di scegliere le finiture interne. **€ 265.000**



MEZZOCORONA vendesi appartamento da ristrutturare, con progetto approvato, piano terra, per la realizzazione di: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, ampio bagno finestrato. Adiacente all'appartamento rustico composto da cantina, autorimessa ed ampia soffitta. **€ 150.000.**



MEZZOCORONA vendesi spazioso appartamento composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, 2 ampie stanze, bagno finestrato, 2 ampi balconi, soffitta e garage. Zona tranquilla e soleggiata. **€ 225.000.**



SAN MICHELE ALL'ADIGE, fraz. Grumo, in recente palazzina vendesi appartamento sito al secondo e ultimo piano, dotato di ascensore, composto da ingresso, soggiorno-cottura con accesso al balcone, bagno finestrato, matrimoniale, posto auto coperto. Completo di arredamento, l'appartamento è locato con una rendita netta del 4%. **€ 120.000.**



LEVICO TERME

Appartamento su 2 piani., ingr. indipendente, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, poggiolo, al 2° p. al grezzo (tetto nuovo isolato) altre 2-3 camere, bagno. APE in corso. Rif. 581 € 200.000.



VATTARO

Semicentrale, appartamento termoautonomo al 1° p., così composto: ingresso indipendente, soggiorno-cottura, camera matrim., stanza cieca, bagno fin. con doccia e vasca, doppio garage e p. auto. APE G. Rif.509. € 155.000



CALDONAZZO

1° p. ristrutturato recentemente composto da 3 camere, 2 bagni, soggiorno, cucina, corridoio, ripostiglio, grande poggiolo, 2 p.auto. Termoautonomo. APE in corso. Rif. 618. € 204.000



LEVICO TERME

Semicentrale, appartamento al 3° p. con ascensore, 140 mq calp., ingr., cucina, soggiorno, 3 camere, 2 servizi, ripostiglio, 2 pogglioli, cantina, 2 garage, 2 p. auto esterni, APE in corso. Rif. 586 € 243.000 tratt.



PERGINE VALS.

Centro, 2 p. composto da soggiorno, cucina, bagno con doccia e vasca, 2 camere, 2 pogglioli, cantina. No condominio. APE G. Rif.628. € 155.000



NOVALEDO

Enorme luminoso appartamento semiarredato al 2° ed ultimo p. con 3 camere, 2 bagni fin., ampio soggiorno, sala da pranzo con cucina, ripost., poggiolo, grande corridoio. Termoautonomo. Impianti recentemente rifatti. Anche stufa a pellet. 2 cantine. Possibilità di creare 2 appart. Orto. APE in corso. Rif.620. € 195.000



NOVALEDO

Porzione di casa da ristrutturare. p. terra 4 cantine; 1° p.: soggiorno, angolo cottura, camera matr., bagno con vasca e doccia, terrazza. Bosco 1.000 mq più piccolo orto. Possibilità di ampliamento. APE in corso. Rif. 503. € 115.000



LEVICO TERME

vicinanze parco e centro in palazzina di 6 unità appartamento al 1°piano con soggiorno-cottura, 2 camere, bagno fin., corridoio, lungo poggiolo. No spese condominiali. P.terra: taverna con piccolo soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno. Stufa a legna. APE in corso. Rif. 560, € 195.000



LEVICO TERME

semicentrale, grande porzione di casa con più appartamenti, terrazze, a p. terra vari locali con la possibilità di trasferire nei garage e cantine; esposizione nord-sud, ideale da ristrutturare con ecobonus 110; APE in corso. Rif. 606. € 290.000.

ALTOPIANO DELLA VIGOLANA
Frisanchi. Villetta a schiera in ottimo stato disposta su 3 livelli con terreno di ca. 2400 mq, composta da soggiorno-cucina, 3 camere, 2 bagni, zona relax, soppalco. Garage, lavanderia, centrale termica. Orto-giardino con zona barbecue e capanno degli attrezzi. APE G. Rif. 641, € 230.000

CALCERANICA AL LAGO

centro, porz. di casa di 220 mq su 4 piani, libera su 2 lati, a p. rialzato cucina, corridoio, scala chiocciola. Al 1° p.: camera matrimoniale, poggiolo, soggiorno-cottura, bagno fin. Al 2° p.: 2 camere matr., camera, 2 pogglioli, bagno, 2°p. soffitta; seminterrato: cantina, p. auto. Possibilità della divisione in 2 unità. APE G. Rif. 608, € 220.000

CALDONAZZO

Appartamento in centro da ristrutturare collocato al 2° piano così composto: 2 ampie camere da letto, cucina-soggiorno, bagno, balcone. Soffitta dalla quale si può ricavare altre due stanze e un bagno. A piano terra stube con angolo di cottura e bagno che può essere modificata in un ufficio. Rif. 635, € 140.000

VATTARO

appartamento ubicato al 1°p. con soggiorno-cottura molto grande con possibilità di ricavare una 2 camera, corridoio, camera matrimoniale, bagno, a p.terra garage e p.auto. APE in corso. Rif. 509, € 155.000,

LEVICO TERME

Vicinanze lago appartamento al 1° ed l'ultimo p. con ingresso ind., 3 camere, soggiorno-cottura, veranda vetrata (zona pranzo), bagno fin. con vasca idromas., lavanderia con box doccia, corridoio, ampio poggiolo, antina, p. auto, garage. APE in corso. Rif. 616, € 215.000

LEVICO FRAZ.

Porzione di casa con 2 appart. A p.terra ingresso, cucina, salotto, camera matrimoniale, bagno, al 1° piano appart. su 2 piani: soggiorno con stufa, cucina, poggiolo, bagno; mansarda con camera matr. e zona relax. APE "D" Rif. 582. € 165.000

CALDONAZZO, FRAZ.

appartamento seminuovo a p.terra con mq 190 di giardino privato (in parte piastrellato), 80 mq di garage privato più un'ampia cantina; l'appartamento è composto dal ingresso, sogg.-cottura, 2 camere, bagno., APE C. Rif. 490. € 210.000

LEVICO TERME

A pochi minuti a piedi dal centro, parco e stazione proponiamo monolocale di mq 45 con zona cottura, zona salotto e camera, anti bagno, bagno fin., poggiolo, esposizione sud, 1°piano con l'ascensore. Possibilità di acquisto a parte (€ 15.000) garage e cantina. Termoautonomo. APE G. Rif. 566. € 73.000

LEVICO TERME CENTRO

appartamento al 1° piano con ingresso privato con cucina, soggiorno con balcone, camera matrimoniale, bagno finestrato, antibagno. Termoautonomo. No condominio. APE in corso. Rif. 562 € 75.000

LEVICO TERME

Porz. di casa da ristrutturare disposta su 4 livelli, libera su 2 lati. 2 cucine, 8 stanze, 2 pogglioli, 2 bagni, sottotetto con balcone. 3 cantine, deposito. Orto e cortile. Si può realizzare un parcheggio per 2 macchine. Possibilità di realizzare 2/3 appartamenti. APE in corso. € 150.000. Rif. 619

PERGINE VALS.

Porzione di casa libera su 2 lati completamente da ristrutturare, con ingresso, cantina a p.terra; al 1° piano ingr., cucina, saletta, 2 camere; al 2° p. corridoio, cucina, salotto, 2 camere e soffitta; Ideale per gli incentivi 110; APE "G". Rif. 537. € 61.000 + 81.000 tratt.

CALDONAZZO

prenotiamo appartamenti chiavi in mano di varie metrature, con possibilità scelta rifiniture. Inf. dettagliate in ufficio. Rif. 587. A partire da € 218.000.

LEVICO TERME

fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. € 120.000. Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. Rif. 468

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



RONCEGNO

Porzione di casa libera su 3 lati e mezzo, disposta su 3 piani. A piano "sottostada" grandi cantine (155 mq) e garage; p. terra corridoio, soggiorno, cucina abitabile e bagno; 1° p. 4 camere e bagno; sottotetto grande soffitta. Rifiniture anni '70 - '80. Subito abitabile, parzialmente da ristrutturare. Il tetto è isolato. Rif. 638 €180.000



VILLAZZANO

PARCO DEI CILIEGI

Dove si vive Liberi nel **verde** 



**LA PERSONA
AL CENTRO**



**COMFORT
PER LA FAMIGLIA**



**BAMBINI IN
LIBERTÀ**



**ISOLE VERDI
CON PARCHI E
GIARDINI**



**ELIMINAZIONE
DEL TRAFFICO**

**DALLE
NOGARE** 
Esperienza che costruisce valori

INFO e VENDITE 348 2513941



MEZZOLOMBARDO

RESIDENZE DEL SOLE

SCOPRI IL DECALOGO



**SICUREZZA
E PROTEZIONE**



**RESPONSABILITÀ
AMBIENTALE**



**ENERGIA DA FONTI
RINNOVABILI**



**CERTIFICAZIONE
ENERGETICA A+**



**IL PIACERE
DI ABITARE**

richieste@dallenogare.it

www.dallenogare.it

Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA
IMMOBILIARE

VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILIARE • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

PROPOSTE RESIDENZIALI



PIEDICASTELLO – TRENTO: APPARTAMENTO TRILOCALE ULTIMO PIANO Palazzina storica sito all'ultimo piano con ascensore disposto su due livelli così composto: ingresso, primo bagno con doccia, camera matrimoniale con armadiature a muro e bagno in camera finestrato, zona cucina soggiorno. Al piano mansarda troviamo: ripostiglio e zona living utilizzabile come secondo soggiorno o come camera da letto. Garage
RIF. 3651 € 259.000



VILLA IN BOLGHERA: A P1: ingresso, sala da pranzo, cucina, soggiorno, **3 CAMERE MATRIMONIALI**, bagno fin, balcone, ripostiglio. A P2 (ultimo piano): corridoio, bagno Fin (vasca idromassaggio, sauna e doccia), locale palestra, camera matrimoniale con cabina armadio, studio con uscita su TERRAZZO A VASCA con stupenda vista. 1300 mq GIARDINO. Garage doppio a piano strada. Cantina nell'interrato. Ape in fase di rilascio
RIF. 3636 TRATT. RIS.

QUARTIERE LE ALBERE



APPARTAMENTI VARIE METRATURE REALIZZATA DA RENZO PIANO, la zona è diventata negli anni un nuovo centro per le attività commerciali della città e sede di molte grandi realtà imprenditoriali. Immersi nel verde, certificati Casaclima B, questi appartamenti sono un'ottima soluzione per chi vuole acquistare casa in città senza rinunciare ai grandi spazi con portici e giardini. All'interno delle Albere non si parcheggiano le macchine; l'interrato infatti garantisce più di 2000 posti auto per i residenti e per gli ospiti delle attività commerciali.
• **Rif A2325 BILOCALE**
• **Rif A2351 App 3 STANZE 2 BAGNI**
• **Rif A2347 App 2 STANZE 2 BAGNI**
• **Rif A2549 ATTICO**

ALTRE PROPOSTE E MAGGIORI INFORMAZIONI SUL NOSTRO SITO E SU APPUNTAMENTO IN UFFICIO

TRENTO VIA SAN BARTOLAMEO:



NOVITA'
MANSARDA: ingresso, soggiorno molto luminoso, cucina separata, 2 camere da letto, bagno finestrato ea 2 spazi adibiti a ripostiglio. Posti auto condominiali delimitati da stanga. Da rinnovare. È possibile ricavare una o due terrazze a vasca. Ape in fase di rilascio
RIF. 3687 € 183.000

LAGO DI GARDA



NUOVA REALIZZAZIONE VISTA LAGO

Sulle colline di COSTERMANO (A POCHI KILOMETRI DA BARDOLINO) tra uliveti, vigneti e colline a prato, verrà realizzata una villa singola con piscina privata e 6 appartamenti di prestigio di ampia metratura totalmente indipendenti con grandi vetrate. Classe energetica A4.
• **APPARTAMENTI PIANO TERRA: Euro 950.000 LG2560**
• **APPARTAMENTO ATTICO Euro 1.050.000 LG2563**
• **VILLA SINGOLA Trattativa riservata LG2565**



ROMAGNANO: CASA STORICA DA RISANARE: RUSTICO di fine 1700 su tre livelli fuori terra da 100 mq e uno interrato. Giardino di 100 mq attualmente utilizzato come orto. Interessante con eco-bonus ristrutturazione 110 %. Classe En G, I.P.E. in fase di definizione.

RIF 2591 € 250.000

OLTRECASTELLO RESTAURO RESIDENZA STORICA



VILLA BARBACOVÌ è una prestigiosa residenza del '700 ed è inserita nella tutela del patrimonio storico e artistico. Sarà oggetto di un Intervento di restauro con la creazione di 4 unità abitative di prestigio. Le finiture saranno di pregio con pavimenti in legno e raffinate ceramiche. Possibilità di scelta delle finiture. Riscaldamento autonomo. Ape in fase di rilascio.

- Ampio miniappartamento piano terra **€ 175.000 RIF 2360**
- Mansarda 2 stanze **€ 350.000 RIF 2359**
- Appartamento 2 stanze secondo piano **€ 335.000 RIF 2358**



VILLAZZANO: LUMINOSO QUADRILOCALE ULTIMO PIANO esposizione EST/OVEST. Ingresso, corridoio, **3 STANZE** (di cui 1 singola e 2 MATRIMONIALI), 2 BAGNI (di cui uno finestrato), cucina abitabile, ampio soggiorno e grande poggiatesta esposto ad ovest con vista splendida sulla città. GARAGE Classe En D, I.P.E. 166,54 kWh/m2anno

RIF. 3654 € 310.000



VILLAZZANO: MANSARDA DI PRESTIGIO: ingresso, ripostiglio, soggiorno luminoso con terrazzo, cucina con ampia velux e balcone, zona notte composta da: **2 BAGNI** finestrati e **3 CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI**. Locale a livello strada utilizzato come deposito con possibilità di ricavare il garage. Possibilità acquisto 2 posti auto Ape in fase di rilascio

RIF. P2559 € 450.000

AFFITTI TRENTO CITTA'



TRENTO VIA MARIGHETTO: APPARTAMENTO DI PRESTIGIO AMPIA METRATURA CON POSTO AUTO completamente arredato a primo piano composto di: ingresso, soggiorno, cucina, bagno giorno, 2 camere matrimoniali entrambe con bagno ensuite, 2 balconi. Disponibile da settembre Classe En D, I.P.E. 122,79
RIF 2561 € 1.100



CENTRO STORICO VIA BELLENZANI: BILOCALE appartamento completamente arredato libero dall'1 giugno. Cucina-soggiorno, ripostiglio, stanza matrimoniale, bagno finestrato. Classe En D, I.P.E. 155,44
RIF 3692 € 650



TRENTO VIA MARIGHETTO: appartamento completamente ristrutturato così composto: ingresso, cucina, bagno finestrato, camera matrimoniale, posto auto. Giardino condominiale di pertinenza delle tre unità. Disponibile da subito. Contratto annuale o periodi più brevi. Classe En D, I.P.E. 122,79
RIF 3698 € 700



BILOCALE CENTRO STORICO MANSARDATO CON BALCONE ULTIMO PIANO: in palazzo d'epoca COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO con ascensore. Travi a vista. Ingresso, soggiorno con cucina separabile da porta scorrevole, stanza matrimoniale, disbrigo, bagno con velux, balconcino. Riscaldamento a pavimento e aria condizionata. Arredato di blocco cucina e armadiature su misura. Esposizione ovest con vista sui tetti della città. Cantina. Disponibile da GIUGNO 2020 Classe En C, I.P.E. 80,00
RIF 3652 € 900

PER CONOSCERE TUTTE
LE PROPOSTE VISITATE
IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 0461 823004
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU:
Ceda Immobiliare